

**Ban100**  
Tu banco, al 100 contigo.

**Descubre nuestras  
propiedades en  
dación de pago**

**¡Invierte hoy!**



# HOJA DE VIDA CHÍA

Conoce toda la información pertinente sobre este bien para obtener una visión integral de su estado y características.

## Servicios públicos

	Sector	Inmueble
Energía	Si	No
Acueducto	Si	No
Alcantarillado	Si	No
Gas	Si	No

## Amoblamiento urbano

	Sector
Alumbrado	Si
Arborización	Si
Alamedas	Si
Ciclo rutas	Si

## Características

Uso predominante	Residencial	Barrio legal	Si
Estrato	4	Salubridad	Bueno
Transporte	Bueno	Demanda	Medio
Topografía		Plana	

# HOJA DE VIDA CHÍA

## Equipamiento

	Nivel	Nivel de distancia
Zonas recreativas	Bueno	más de 500
Áreas verdes	Bueno	más de 500
Estacionamiento	Bueno	más de 500
Asistencial	Bueno	más de 500
Escolar	Bueno	más de 500
Comercial	Bueno	más de 500

## Vias, andenes y sardineles

	Sector	Conservación
Andenes	No	No hay
Sardineles	No	No hay
Vías pavimentadas	Si	Bueno
Tipo de vía		Concreto

## Impacto ambiental

Aire	No	Aguas	No
Ruido	No	Inseguridad	No
Basuras	No	Otros	No

# HOJA DE VIDA CHÍA

## Propiedad Horizontal

Valor administración	Si	Terraza Comunal	No
Portería	Si	Vigilancia	No
Tanque	No	Citofono	Si
Planta Eléctrica	No	Ascensores	Si
# Ascensores	0	# Sotanos	0
Club House		No	

## Estructura

Año de construcción	2005	Edad del inmueble	No aplica
Estado de la construcción	Usada	Vida útil	No aplica

# CONDOMINIO ALTOS DE FONQUETA CHÍA

Precio \$ 615.161.050 negociables



## Descripción General

Área contruida	0	Área Lote	1.439	Habitaciones	0	Baños	0
Parqueaderos	0	Administración	0	Antigüedad	0	Estrato	4
Depósito	0			Impuesto predial		0	

## Información de acceso al inmueble:

Lotes de terreno sin construcción hace parte del Condominio Altos de Fonqueta , se encuentra localizado sobre la vía la Valvanera Calle 2.

## Condiciones de Venta:

- MT2 son los indicados en el título de adquisición.
- Las fotografías no necesariamente representan la realidad actual del inmueble.
- Los inmuebles se venden en el estado actual en el que se encuentran.
- La persona interesada en adquirir estos bienes, deberá realizar por su propia cuenta el análisis técnico y jurídico del estado de los bienes. Ban100 no otorga asesoría legal ni técnica.
- El perfeccionamiento de la negociación estará sujeto al acuerdo entre el interesado y Ban100 respecto de las condiciones contractuales aplicables, y firma de la respectiva promesa de compraventa o escritura pública de compraventa definitiva.