

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS
CONDENSADOS

**Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de
Financiamiento**

Estados Financieros Intermedios Condensados bajo Normas de
Contabilidad y de Información Financiera Aceptadas en
Colombia – NCIF (no auditados)

Por el periodo terminado el 30 de Septiembre de 2019;
comparativo con 31 de Diciembre de 2018 y 30 de Septiembre
de 2018

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Estados Financieros Intermedios Condensados

Por el periodo terminado el 30 de Septiembre de 2019; comparativo con 31 de Diciembre de 2018 y 30 de Septiembre de 2018

Índice

Informe de Revisión Financiera Intermedia	1
Estados Financieros	
Estados de Situación Financiera Condensados	3
Estados de Resultados Condensados	4
Estados de Cambios en el Patrimonio Condensados	5
Estados de Flujos de Efectivo Condensados	6
Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados	7
Certificación de los Estados Financieros Intermedios	49

Informe de Revisión de Información Financiera Intermedia

Señores:

Accionistas de Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Introducción

He revisado el estado de situación financiera condensado adjunto de Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento al 30 de septiembre de 2019 y los correspondientes estados condensados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo por el período de nueve meses terminado en esa fecha; y un resumen de las políticas contables más importantes y otras notas explicativas. La Gerencia de la Compañía es responsable por la preparación y correcta presentación de esta información financiera intermedia de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia. Mi responsabilidad es emitir una conclusión sobre este reporte de información financiera intermedia, fundamentada en mi revisión.

Alcance de la Revisión

He efectuado mi revisión de acuerdo con la norma internacional de trabajos de revisión 2410 "*Revisión de información financiera intermedia realizada por el auditor independiente de la entidad*" aceptada en Colombia. Una revisión de la información financiera a una fecha intermedia consiste principalmente en hacer indagaciones con el personal de la Compañía responsable de los asuntos financieros y contables; y en aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor al examen que se practica a los estados financieros al cierre del ejercicio, de acuerdo con normas internacionales de auditoría aceptadas en Colombia, y, en consecuencia, no me permite obtener una seguridad de que hayan llegado a mi conocimiento todos los asuntos importantes que pudieran haberse identificado en una auditoría. Como consecuencia, no expreso una opinión de auditoría.

Conclusión

Como resultado de mi revisión, no ha llegado a mi conocimiento ningún asunto que me haga pensar que la información financiera intermedia condensada adjunta no presenta razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento al 30 de septiembre de 2019 y de los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el período de nueve meses terminado en esa fecha, de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia.



Otra Información

Los formatos que serán transmitidos a la Superintendencia Financiera de Colombia han sido revisados por mí, previo a la firma digital de los mismos en formato XBRL y PDF, de acuerdo con la Circular 038 de 2015 y sus modificatorias. La información contenida en los mencionados formatos es concordante con la información financiera intermedia adjunta al presente informe, la cual fue tomada de los libros de contabilidad de la Compañía.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Bertha Liliana Acosta Torres', with a stylized flourish at the end.

Bertha Liliana Acosta Torres

Revisor Fiscal

Tarjeta Profesional 39269-T

Designada por Ernst & Young Audit S.A.S. TR-530

Bogotá, Colombia
14 de noviembre de 2019

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Estados de Situación Financiera Condensados

	Nota	Al 30 de septiembre de 2019	Al 31 de diciembre 2018
(No auditado)			
<i>(Expresados en miles de pesos colombianos)</i>			
Activos			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	\$ 244,240,118	\$ 153,339,500
Inversiones	8	10,894,851	16,132,952
Cartera de crédito y operaciones de leasing financiero	9	747,986,466	607,308,760
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	10	34,839,625	16,889,370
Activos por impuestos corrientes	21	7,764,483	1,629,459
Activos por impuestos diferidos	21	48,016	124,600
Otros activos no financieros	11	32,964,762	24,821,728
Propiedades y equipo materiales	12	793,970	1,179,997
Activos por derechos de uso	13	3,743,725	–
Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	85,228	595,431
Total de activos		\$ 1,083,361,244	\$ 822,021,797
Patrimonio y pasivos			
Pasivos			
Depósitos y exigibilidades	15	\$ 826,452,070	\$ 686,875,233
Instrumento de deuda emitido a costo amortizado	16	99,047,577	–
Otros pasivos financieros	17 y 30	10,323,275	14,100,259
Provisiones por beneficios a los empleados	18	2,040,404	1,210,308
Otras provisiones	19	520,830	–
Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar	20	19,923,317	16,896,634
Pasivos por impuestos corrientes	21	11,023,108	1,828,661
Otros pasivos no financieros	22	69,552	722,683
Total pasivos		969,400,133	721,633,778
Patrimonio (Nota 23)			
Capital emitido		37,984,277	37,984,277
Otras participaciones en el patrimonio		37,007,648	37,007,648
Reservas		25,505,588	11,491,649
Adopción por primera vez		(109,494)	(109,494)
Resultado del ejercicio		13,573,092	14,013,939
Patrimonio total		113,961,111	100,388,019
Total de patrimonio y pasivos		\$ 1,083,361,244	\$ 822,021,797

Véanse las notas adjuntas.

Carlos Iván Vargas Perdomo
Representante Legal
(Firmado digitalmente)

Gustavo Olaya Sarmiento
Contador Público
Tarjeta Profesional 85774–T
(Firmado digitalmente)

Bertha Liliana Acosta Torres
Revisora Fiscal
Tarjeta Profesional 39269–T
Designada por Ernst & Young Audit S.A.S. TR–530
(Véase mi informe del 14 de noviembre de 2019)
(Firmado digitalmente)

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Estados de Resultados Condensados

Nota	Acumulado		Trimestre	
	Al 30 de septiembre 2019	Al 30 de septiembre 2018	Julio-septiembre 2019	Julio-septiembre 2018
	(No auditado)		(No auditado)	
	<i>(Expresados en miles de pesos colombianos)</i>			
Ingresos por intereses	\$ 114,766,771	\$ 91,612,137	\$ 40,126,564	\$ 30,856,477
Gastos por intereses	35,536,993	35,103,663	12,471,702	11,408,606
Ingresos netos por intereses	24 79,229,778	56,508,474	27,654,862	19,447,871
Ingresos por comisiones	11,085,626	7,888,453	4,073,997	3,007,292
Gastos por comisiones	14,748,305	12,437,832	5,123,870	4,121,654
Gastos netos por comisiones	25 (3,662,679)	(4,549,379)	(1,049,873)	(1,114,362)
(Pérdida) Utilidad neta de operaciones financieras	26 (1,346,522)	3,937,742	(1,571,558)	1,585,994
Otros ingresos	27 2,741,478	1,044,709	1,318,760	101,535
Diferencia de cambio neta	173,240	14,863	180,587	32,858
Total ingresos operacionales	77,135,295	56,956,409	26,532,778	20,053,896
Deterioro neto por riesgo de crédito	(20,317,928)	(16,033,807)	(6,095,050)	(4,993,950)
Ingreso operacional neto	56,817,367	40,922,602	20,437,728	15,059,946
Remuneración y gastos del personal	28 15,725,628	11,850,832	5,540,106	4,070,436
Gastos de administración	29 17,621,123	11,991,284	6,794,552	3,975,551
Depreciaciones y amortizaciones	700,022	878,324	229,719	279,110
Total gastos operacionales	34,046,773	24,720,440	12,564,377	8,325,097
Resultado antes de impuesto sobre la renta	22,770,594	16,202,162	7,873,351	6,734,849
Impuesto sobre la renta	9,197,502	5,686,295	3,016,074	2,449,402
Utilidad del periodo	\$ 13,573,092	\$ 10,515,867	\$ 4,857,277	\$ 4,285,447
Utilidad básica por acción (pesos)	357.33	276.85	127.88	112.82

Véanse las notas adjuntas.

Carlos Iván Vargas Perdomo
Representante Legal
(Firmado digitalmente)

Gustavo Olaya Sarmiento
Contador Público
Tarjeta Profesional 85774-T
(Firmado digitalmente)

Bertha Liliana Acosta Torres
Revisora Fiscal
Tarjeta Profesional 39269-T
Designada por Ernst & Young Audit S.A.S.TR-530
(Véase mi informe del 14 de noviembre de 2019)
(Firmado digitalmente)

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Estados de Cambios en el Patrimonio Condensados

	Capital Suscrito y Pagado	Prima de Emisión	Reserva Legal	Adopción Primera Vez NCIF	Utilidades Acumuladas	Total
<i>(En miles de pesos, excepto el valor nominal por acción)</i>						
Saldo al 31 diciembre de 2017	\$ 37,984,277	\$ 37,007,648	\$ 7,707,138	\$ (109,494)	\$ 3,784,511	\$ 86,374,080
Apropiación de utilidades	–	–	3,784,511	–	(3,784,511)	–
Utilidad neta del año	–	–	–	–	10,515,867	10,515,867
Saldo al 30 de septiembre 2018 (No auditado)	37,984,277	37,007,648	11,491,649	(109,494)	10,515,867	96,889,947
Saldo al 31 de diciembre de 2018	37,984,277	37,007,648	11,491,649	(109,494)	14,013,939	100,388,019
Apropiación de utilidades	–	–	14,013,939	–	(14,013,939)	–
Utilidad neta del año	–	–	–	–	13,573,092	13,573,092
Saldo al 30 de septiembre 2019 (No auditado)	\$ 37,984,277	\$ 37,007,648	\$ 25,505,588	\$ (109,494)	\$ 13,573,092	\$ 113,961,111

Véanse las notas adjuntas.

Carlos Iván Vargas Perdomo
Representante Legal
(Firmado digitalmente)

Gustavo Olaya Sarmiento
Contador Público
Tarjeta Profesional 85774–T
(Firmado digitalmente)

Bertha Liliana Acosta Torres
Revisora Fiscal
Tarjeta Profesional 39269–T
Designada por Ernst & Young Audit S.A.S. TR–530
(Véase mi informe del 14 de noviembre de 2019)
(Firmado digitalmente)

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Estados de Flujos de Efectivo Condensado

Nota	Al 30 de septiembre 2019	Al 30 de septiembre de 2018
	(No auditado)	
	(Expresados en miles de pesos colombianos)	
Utilidad del año	\$ 13,573,092	\$ 10,515,867
Gasto por impuestos a las ganancias	9,197,502	5,686,295
Deterioro de instrumentos financieros medidos con cambios al resultado	39,503,699	30,818,569
Gastos de depreciación y amortización	195,542	878,324
Gastos de depreciación activos por derecho de uso	504,480	-
Gastos o ingresos por diferencia en cambio	161,754	10,072
Recuperación de deterioro de instrumentos financieros medidos con cambios al resultado	(19,185,771)	(14,784,762)
Otras provisiones	1,350,926	127,802
Conciliación entre la utilidad neta con el efectivo neto procedentes de actividades de operación		
Cartera de créditos y operaciones de leasing financiero	(159,364,549)	(80,602,116)
Cuentas por cobrar de origen comercial	(19,746,878)	(4,228,357)
Cuentas por pagar de origen comercial	3,026,683	4,652,837
Depósitos y exigibilidades	139,576,837	98,661,025
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(6,061,495)	(199,408)
Abonos por aplicar	(653,131)	(1,659,759)
Total ajustes para conciliar la (pérdida) ganancia	(11,494,401)	39,360,522
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación	2,078,691	49,876,389
Flujos de efectivo utilizados en actividades de inversión		
Compras de propiedades, planta y equipo	(62,756)	(63,190)
Compras de activos intangibles	-	(591,387)
Compras de otros activos derecho de uso	(3,877,157)	-
Compras de otros activos a largo plazo	(7,750,638)	(4,427,318)
Adquisición Inversiones	5,238,101	4,358,373
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión	(6,452,450)	(723,522)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Emisión de Instrumento de Deuda	99,047,577	-
Pagos procedentes de préstamos	(7,648,307)	(8,325,096)
Pagos pasivos por arrendamientos	3,871,323	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	95,270,593	(8,325,096)
Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	90,896,834	40,827,771
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	3,784	(300)
Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo	90,900,618	40,827,471
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	153,339,500	145,259,320
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	\$ 244,240,118	\$ 186,086,791

Véanse las notas adjuntas.

Carlos Iván Vargas Perdomo
Representante Legal
(Firmado digitalmente)

Gustavo Olaya Sarmiento
Contador Público
Tarjeta Profesional 85774-T
(Firmado digitalmente)

Bertha Liliana Acosta Torres
Revisora Fiscal
Tarjeta Profesional 39269-T
Designada por Ernst & Young Audit S.A.S.TR-530
(Véase mi informe del 14 de noviembre de 2019)
(Firmado digitalmente)

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

Por el periodo terminado el 30 de septiembre de 2019; comparativo con 31 de diciembre de 2018 y 30 de septiembre de 2018

(Todos los valores están expresados en miles de pesos, excepto los montos en moneda extranjera, las tasas de cambio y el valor nominal de la utilidad por acción).

1. Información Corporativa y Actividades Principales

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., (en adelante “Credifinanciera”) es una entidad financiera de naturaleza jurídica privada con domicilio principal en la ciudad de Bogotá D.C. constituida mediante Escritura Pública Número 3325 del 9 de agosto de 2007 otorgada en la Notaria 28 del Circulo de Bogotá D.C., reformada mediante Escritura Pública Número 1079 de la Notaría 65 de Bogotá D.C., del 5 de julio de 2012, con permiso de funcionamiento otorgado por la Superintendencia Financiera de Colombia mediante Resolución 2324 del 26 de diciembre de 2007. Mediante escritura pública número 1079 de la notaria 65 de Bogotá D.C. del 5 de julio de 2012, inscrita en la Cámara de Comercio el 6 de julio de 2012 bajo número 01648217 del libro IX, la sociedad cambio su nombre de ZIP S.A. Compañía de Financiamiento a Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento. Por escritura pública número 2072 del 5 de diciembre de 2013 de la notaria 65 de Bogotá, la entidad reformó los estatutos en el artículo tercero (Objeto Social). Mediante escritura pública número 1453 de la notaria 23 de Bogotá D.C. del 24 de junio de 2014, inscrita en la Cámara de Comercio el 27 de junio de 2014 bajo número 01848051, la sociedad incremento el capital autorizado a sesenta mil millones (\$60,000). Mediante escritura pública número 950 de la notaria 23 de Bogotá D.C. del 29 de abril de 2015, inscrita en la Cámara de Comercio el 13 de mayo de 2015 bajo número 01938960, la entidad reformó los estatutos en los artículos quinto (Órganos de Administración), décimo (Funciones de la Asamblea), Duodécimo (Convocatoria de la Junta), Decimotercero (Funciones de la Junta) y Decimoquinto (Del presidente y secretario).

La duración establecida por los estatutos es hasta el 31 de diciembre de 2050 pero podrá disolverse o prorrogarse antes de dicho término. El accionista Finanza Inversiones S.A.S., configuró una situación de control con la Sociedad la cual se registró en la Cámara de Comercio de Bogotá el 29 de septiembre de 2011.

Al 30 de septiembre de 2019, operaba a través de once (11) agencias localizadas en Bogotá, Cali, Medellín, Barranquilla, Bucaramanga y Pasto con una planta de personal de 221 empleados de los cuales ciento cinco (105) constituyen el área administrativa, y ciento dieciséis (116) al área comercial. Al 31 de diciembre de 2018, operaba a través de once (11) agencias localizadas en Bogotá, Cali, Medellín, Barranquilla, Bucaramanga y Pasto con una planta de personal de 198 empleados de los cuales sesenta y ocho (68) constituyen el área administrativa, y ciento veinte nueve (129) al área comercial.

Credifinanciera S.A., tiene como función principal la captación de recursos mediante depósitos a término, con el objeto primordial de realizar operaciones activas de crédito para facilitar la comercialización de bienes y servicios, sin perjuicio de las operaciones e inversiones que de conformidad con el régimen aplicable a las Compañías de Financiamiento y de manera adicional lo concerniente a las Compañías especializadas en leasing pueda realizar dentro de las condiciones ó limitaciones que se señalen para el efecto en la ley.

Credifinanciera S.A., utiliza la red de oficinas del Banco de Bogotá, Bancolombia, Banco de Occidente, Banco de la Republica, Banco BBVA Colombia, Banco Santander para llevar a cabo las operaciones de recaudo, pago y transferencias relacionadas con el objeto social.

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

2. Bases de Presentación de los Estados Financieros

2.1. Normas Contables Profesionales Aplicadas

Los estados financieros condensados intermedios por los nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2019 han sido preparados de acuerdo con la NIC 34 *Información Financiera Intermedia*, incluida en el "Anexo técnico compilatorio No. 1, de las Normas de Información Financiera NIIF, Grupo 1" del Decreto 2483 de 2018.

Los estados financieros condensados intermedios no incluyen toda la información y revelaciones requeridas en los estados financieros anuales y deberán ser leídos en conjunto con los estados financieros anuales de la Compañía al 31 de diciembre de 2018.

2.2. Bases de Medición / Presentación

De acuerdo con la legislación Colombiana la Compañía debe preparar estados financieros separados. Los estados financieros separados son los que sirven de base para la distribución de dividendos y otras apropiaciones por parte de los accionistas.

La Ley 1314 del 13 de julio de 2009 reguló los principios y normas de contabilidad e información financiera y de aseguramiento de información aceptadas en Colombia, señaló las autoridades competentes, el procedimiento para su expedición y determinó las entidades responsables de vigilar su cumplimiento. Esta ley fue reglamentada mediante los siguientes decretos:

- a) 2784 del 28 de diciembre de 2012
- b) 1851 del 29 de agosto de 2013
- c) 3023 del 27 de diciembre de 2013
- d) 2267 del 11 de noviembre de 2014

A partir del 1 de enero de 2016, quedó derogado el marco técnico normativo contenido en el anexo del Decreto 2784 del 28 de diciembre de 2012 y el Decreto 3023 del 27 de diciembre de 2013, el Decreto 2615 del 17 de diciembre de 2014, los Decretos 2420 y 2496 de 2015, y rige el Decreto 2483 de 2018.

Cartera

Para los Estados Financieros el decreto 2267 de noviembre 11 de 2014 se establece un tratamiento diferencial para el manejo de la cartera y su deterioro enmarcándolo dentro del Capítulo II de la Circular Básica Contable y Financiera 100 de 1995 – reglas relativas a la gestión del riesgo crediticio.

Inversiones

El Decreto 2267 de noviembre de 2014 modificó el artículo 2 del Decreto 1851 de 2013, así: Marco técnico normativo para los preparadores de información financiera que se clasifican dentro del literal a) del párrafo del artículo 1° del Decreto 2784 de 2012, para la preparación de los estados financieros aplicarán el marco técnico normativo dispuesto en el Anexo del Decreto 2784 de 2012 y sus modificatorios, salvo lo dispuesto respecto de: La clasificación y valoración de las inversiones en la NIC 39 y la NIIF 9 contenidas en dicho anexo.

Mediante Circular Externa 034 de diciembre de 2014, emitida por la Superintendencia Financiera de Colombia se adicionó el Capítulo I –1 a la Circular Básica Contable y Financiera que rige a partir del 1 de enero de 2015.

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

2.2. Bases de Medición / Presentación (continuación)

Reforma Tributaria

En 2018, el Gobierno Nacional expidió la Ley 1943, con la cual se estableció la tarifa del impuesto de renta para el año gravable 2019 será de 37%, esta tarifa es aplicable a entidades financieras con renta gravable igual o superior a 120.000 UVT, según lo previsto en el parágrafo 7 incluido al artículo 240 del Estatuto Tributario.

2.3. Moneda Funcional y de Presentación

El desempeño de la Compañía se mide y es reportado al público en general en pesos colombianos.

Debido a lo anterior, la administración, considera que el peso colombiano es la moneda que representa con mayor fidelidad los efectos económicos de las transacciones, eventos y condiciones subyacentes y por esta razón los estados financieros son presentados en pesos colombianos como su moneda funcional.

Toda la información es presentada en miles de pesos y ha sido redondeada a la unidad más cercana, excepto el valor nominal de la acción y de la utilidad neta por acción.

3. Nuevas Normas e Interpretaciones Adoptadas en Colombia

Las políticas contables adoptadas para la preparación de los estados financieros condensados intermedios son consistentes con las utilizadas en la preparación de los estados financieros anuales de la Compañía al 31 de diciembre de 2018, excepto por la adopción de las nuevas normas aplicables a partir del 1 de enero de 2019. La Compañía no ha adoptado anticipadamente ninguna otra norma, interpretación o enmienda que se haya emitido pero que aún no sea efectiva.

La Compañía aplica por primera vez la NIIF 16 *Arrendamientos* de forma retroactiva con el efecto acumulado de la aplicación inicial reconocido al 1 de enero de 2019. Como lo exige la NIC 34, la naturaleza y el efecto de estos cambios se detallan a continuación.

Otras enmiendas e interpretaciones se aplican por primera vez en 2019, pero no tienen ningún efecto en los estados financieros condensados intermedios de la Compañía.

NIIF 16 Arrendamientos

La NIIF 16 reemplaza la NIC 17 Arrendamientos, la CINIIF 4 Determinación de si un acuerdo contiene un arrendamiento, SIC-15 Arrendamientos operativos - Incentivos y la SIC-27 Evaluación de la esencia de las transacciones que adoptan la forma legal de un arrendamiento. La norma establece los principios para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de los arrendamientos y requiere que los arrendatarios registren la mayoría de los arrendamientos bajo un modelo único de contabilización en el balance.

La contabilidad del arrendador según la NIIF 16 se mantiene sustancialmente sin cambios respecto a la NIC 17. Los arrendadores continuarán clasificando los arrendamientos como operativos o financieros utilizando principios similares a los de la NIC 17. Por lo tanto, la NIIF 16 no tuvo un impacto para los arrendamientos en los que la Compañía es el arrendador.

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

3. Nuevas Normas e Interpretaciones Adoptadas en Colombia (continuación)

NIIF 16 Arrendamientos (continuación)

La Compañía adoptó la NIIF 16 utilizando el método retrospectivo modificado con fecha de aplicación inicial el 1 de enero de 2019. Bajo este método, la norma se aplica de forma retroactiva con el efecto acumulado de la aplicación inicial de la norma reconocido en la fecha de la aplicación inicial. La Compañía eligió usar la solución práctica de transición que permite que la norma se aplique solo a los contratos que se identificaron previamente como arrendamientos, teniendo en cuenta la NIC 17 y la CINIIF 4, en la fecha de aplicación inicial. La Compañía también eligió usar las exenciones de reconocimiento para contratos de arrendamiento que, en la fecha de comienzo del arrendamiento, tienen un término de 12 meses o menos y no contienen una opción de compra ('arrendamientos a corto plazo'), y contratos de arrendamiento para los cuales el activo subyacente es de bajo valor ('activos de bajo valor').

El efecto de la adopción de la NIIF 16 al 1 de enero de 2019 (aumento/(disminución)) es el siguiente

	<u>En miles de pesos</u>
Activos	
Derecho de uso de los activos	\$ 3,953,725
Total Activos	<u>3,953,725</u>
Pasivos por derecho de uso	<u>3,953,725</u>
Total pasivos	<u>3,953,725</u>

El efecto al 1 de enero de 2019, se registrará un activo y un pasivo por el mismo valor, por lo tanto no habrá efecto en el patrimonio.

De acuerdo con el NIIF 16 Párrafo C8: Si un arrendamiento opta por aplicar la definida en el párrafo C5 opción B procederá de la siguiente dos formas:

- a. En la fecha de aplicación reconocerá un pasivo por arrendamiento para los arrendamientos anteriormente clasificados como un arrendamiento operativo utilizando la NIC 17. Este pasivo se medirá al valor presente de los pagos por arrendamientos restantes, descontados usando la tasa incremental por préstamos del arrendamiento en la fecha de aplicación inicial.
- b. Reconocerá un activo por derecho de uso en la fecha de aplicación inicial para los arrendamientos anteriormente clasificados como unos arrendamientos operativos utilizándola NIC 17. Se medirá el activo por derecho de uso:

El registro del pasivo Credifinanciera aplicara la opción (a) y para el activo por derecho de uso aplicara la opción (b) literal (ii).

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

3. Nuevas Normas e Interpretaciones Adoptadas en Colombia (continuación)

NIIF 16 Arrendamientos (continuación)

a) Naturaleza del Efecto de la Adopción de la NIIF 16

La Compañía tiene contratos de arrendamiento para diversos artículos de planta, maquinaria, vehículos y otros equipos. Antes de la adopción de la NIIF 16, la Compañía clasificó cada uno de sus arrendamientos (como arrendatario), en la fecha de inicio del acuerdo de arrendamiento, como un arrendamiento financiero u operativo. Con base en NIC 17, un arrendamiento se clasificó como arrendamiento financiero si se transferían sustancialmente a la Compañía todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo arrendado, de lo contrario se clasificó como un arrendamiento operativo. Los arrendamientos financieros se registraron en el activo en la fecha de comienzo del arrendamiento al menor valor entre el valor razonable del activo subyacente a la fecha de inicio del acuerdo de arrendamiento y el valor presente de los pagos mínimos de arrendamiento.

Los pagos por arrendamiento se distribuyeron entre intereses (reconocidos como costos financieros) y la reducción del pasivo por arrendamiento. En un arrendamiento operativo, la propiedad arrendada no se incluyó como parte del activo y los pagos por arrendamiento se reconocieron, como gastos de arrendamiento en resultados, en línea recta durante el plazo del arrendamiento. Cualquier canon prepagado o causado fue reconocido como gasto pagado por anticipado o cuenta por pagar, respectivamente.

- Arrendamientos previamente clasificados como financieros.

La Compañía no modificó los valores en libros de los activos y pasivos reconocidos como arrendamientos financieros en la fecha de aplicación inicial de la NIIF 16 (es decir, los activos por derecho de uso y los pasivos por arrendamiento son iguales a los activos y pasivos por arrendamientos reconocidos bajo NIC 17). Los requerimientos de la NIIF 16 se aplicaron a dichos arrendamientos a partir del 1 de enero de 2019.

- Arrendamientos previamente contabilizados como arrendamientos operativos.

La Compañía reconoció activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento para aquellos arrendamientos previamente clasificados como operativos, excepto los arrendamientos a corto plazo y los arrendamientos de activos de bajo valor. Los activos por derecho de uso se reconocieron con base en su valor en libros como si la NIIF 16 se hubiera aplicado siempre, excepto por el uso de la tasa de endeudamiento incremental en la fecha de la aplicación inicial. En algunos arrendamientos, los activos por derechos de uso se reconocieron de acuerdo con el monto equivalente a los pasivos por arrendamiento, ajustados por cualquier canon causado o pagado por anticipado previamente registrado. Los pasivos por arrendamientos se reconocieron con base en el valor presente de los pagos por arrendamientos restantes, descontados usando la tasa de endeudamiento incremental en la fecha de aplicación inicial de la norma.

La Compañía también aplicó las siguientes soluciones prácticas contempladas por la norma:

- Uso de una única tasa de descuento para un grupo de arrendamientos con características razonablemente similares.
- Confianza en su evaluación de si los arrendamientos eran onerosos inmediatamente antes de la fecha de aplicación inicial.
- Aplicación de las exenciones para arrendamientos de corto plazo en los arrendamientos con un plazo que termina dentro de los 12 meses posteriores a la fecha de aplicación inicial.

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

3. Nuevas Normas e Interpretaciones Adoptadas en Colombia (continuación)

NIIF 16 Arrendamientos (continuación)

- Exclusión de costos directos iniciales para la medición del activo por derecho de uso en la fecha de aplicación inicial.
- Determinación del plazo del arrendamiento con base en lo observado en contratos pasados para aquellos contratos que contenían opciones de extensión o terminación de los mismos.

Con base en lo anterior, al 1 de enero de 2019:

- Se reconocieron activos por derecho de uso por \$3,953,724, los cuales se presentaron dentro del ítem de propiedad planta y equipo en el estado de situación financiera. Este monto incluye activos por arrendamientos financieros reconocidos anteriormente por \$268,582.
- Se reconocieron pasivos por arrendamiento adicionales por \$3,953,725.

Los pasivos por arrendamientos al 1 de enero de 2019 se pueden conciliar con los compromisos de arrendamiento operativo al 31 de diciembre de 2018, de la siguiente manera:

Compromisos por arrendamientos operativos a 31 de diciembre de 2018	\$	10,000,960
Menos:		
Compromisos relacionados a préstamos de corto plazo		(3,231,637)
Compromisos relacionados a arrendamientos de activos de bajo valor		(2,815,598)
Más:		
Compromisos relacionados a los arrendamientos previamente clasificados como arrendamientos financieros		—
Pasivo por arrendamientos financieros a 1 de enero de 2019	\$	<u>3,953,725</u>

b) Resumen de las Nuevas Políticas Contables.

A continuación, se detallan las nuevas políticas contables de la Compañía tras la adopción de la NIIF 16, a partir del 1 de enero de 2019:

- Activos por derecho de uso.

La Compañía reconoce los activos por derecho de uso en la fecha de comienzo del arrendamiento (es decir, la fecha en que el activo subyacente está disponible para su uso). Los activos por derecho de uso se miden al costo, menos cualquier depreciación acumulada y pérdida por deterioro, y se ajustan por cualquier nueva medición de los pasivos por arrendamiento. El costo de los activos por derecho de uso incluye los pasivos por arrendamiento reconocidos, los costos directos iniciales incurridos y los pagos por arrendamiento realizados antes de la fecha de comienzo del arrendamiento menos cualquier incentivo de arrendamiento recibido. A menos que la Compañía esté razonablemente segura de obtener la propiedad del activo arrendado al final del plazo del arrendamiento, los activos reconocidos por derecho de uso se amortizan en línea recta durante el período más corto entre su vida útil estimada y el plazo del arrendamiento. Los activos por derecho de uso están sujetos a deterioro.

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

3. Nuevas Normas e Interpretaciones Adoptadas en Colombia (continuación)

NIIF 16 Arrendamientos (continuación)

- Pasivos por arrendamiento

En la fecha de comienzo del arrendamiento, la Compañía reconoce los pasivos por arrendamiento al valor presente de los pagos que se realizarán durante el plazo del arrendamiento. Los pagos por arrendamientos incluyen pagos fijos (incluidos los pagos en esencia fijos) menos cualquier incentivo de arrendamiento por cobrar, los pagos por arrendamiento variables que dependen de un índice o una tasa, y los montos que se espera pagar como garantías de valor residual. Los pagos por arrendamiento también incluyen el precio de ejercicio de una opción de compra, en los casos en los que la Compañía está razonablemente segura de ejercer esa opción, además de los pagos por penalizaciones por terminar el arrendamiento, si el plazo de arrendamiento refleja que la Compañía ejercerá la opción de terminarlo. Los pagos variables por arrendamientos que no dependen de un índice o una tasa son reconocidos como un gasto del período en el que se produce el evento o condición que desencadena dichos pagos variables.

Al calcular el valor presente de los pagos por arrendamiento, la Compañía utiliza la tasa de endeudamiento incremental en la fecha de comienzo del arrendamiento si la tasa de interés implícita del arrendamiento no se puede determinar fácilmente.

Después de la fecha de comienzo, el importe de los pasivos por arrendamiento se incrementa para reflejar la acumulación de intereses y se reduce por los pagos de arrendamiento realizados. Además, el valor en libros de los pasivos por arrendamiento se vuelve a medir si hay una modificación, un cambio en el plazo del arrendamiento, un cambio en los pagos en esencia fijos o un cambio en la evaluación de la opción de comprar el activo subyacente.

- Arrendamientos a corto plazo y arrendamientos de activos de bajo valor

La Compañía aplica la exención de reconocimiento de arrendamientos de maquinaria y equipo a corto plazo (es decir, aquellos arrendamientos que tienen un plazo de arrendamiento de 12 meses o menos a partir de la fecha de comienzo del arrendamiento y no contienen una opción de compra). También aplica la exención de reconocimiento para activos de bajo valor a los arrendamientos de equipos de oficina (es decir, aquellos arrendamientos relacionados con activos subyacentes por debajo de \$12,000, aplicando el concepto de materialidad sobre los activos el 0.5%). Los pagos por arrendamientos a corto plazo y de activos de bajo valor se reconocen como gasto en línea recta por el término del arrendamiento.

- Juicios importantes en la determinación del plazo de arrendamiento de contratos con opciones de renovación

La Compañía determina el plazo del arrendamiento como el término no cancelable del contrato, junto con cualquier período cubierto por una opción para extenderlo si es razonable que se ejerza, o cualquier período cubierto por una opción para rescindir el contrato, si es razonable que no sea ejercida.

La Compañía tiene la opción, para algunos de sus arrendamientos, de arrendar los activos por plazos adicionales de tres a cinco años. La Compañía aplica su juicio al evaluar si es razonable ejercer la opción de renovar, es decir, considera todos los factores relevantes que crean un incentivo económico para que tenga lugar la renovación. Después de la fecha de comienzo de los arrendamientos, la Compañía reevalúa el plazo del arrendamiento si hay un evento o cambio significativo en las circunstancias que están bajo su control y afecta su capacidad para ejercer (o no ejercer) la opción de renovar (por ejemplo, un cambio en la estrategia comercial).

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

3. Nuevas Normas e Interpretaciones Adoptadas en Colombia (continuación)

NIF 16 Arrendamientos (continuación)

La Compañía incluyó el período de renovación como parte del plazo de arrendamiento para arrendamientos de planta y maquinaria debido a la importancia de estos activos para sus operaciones. Estos arrendamientos tienen un período corto no cancelable (de tres a cinco años) y habrá un efecto negativo significativo en la producción si no hay un reemplazo disponible. Las opciones de renovación para arrendamientos de vehículos no se incluyeron como parte del plazo del arrendamiento porque la Compañía tiene una política de arrendamiento de vehículos por no más de cinco años y, por lo tanto, no ejerce ninguna opción de renovación.

c) Montos Reconocidos en el Estado de Situación Financiera y Utilidad o Pérdida

A continuación, se detallan los valores en libros de los activos de derecho de uso de la Compañía, los pasivos por arrendamiento y los movimientos durante el período:

	Derechos de Uso de los Activos				Pasivos por Arrendamiento
	Planta y Maquinaria	Vehículos	Otros Equipos	Total	
A 31 de diciembre de 2018	\$ -	\$ 201,870	\$ 66,712	\$ 268,582	\$ 297,654
Adiciones	3,953,723	(76,567)	-	3,877,156	4,125,723
Retiro	-	102,466	-	102,466	(119,367)
Gasto de depreciación	(383,753)	(60,685)	(60,041)	(504,479)	-
Gasto de intereses	-	-	-	-	226,653
Pagos	-	-	-	-	(659,340)
Al 30 de septiembre de 2019 (No auditado)	\$ 3,569,970	\$ 167,084	\$ 6,671	\$ 3,743,725	\$ 3,871,323

La Compañía reconoció gastos por arrendamientos de activos de bajo valor de \$ 1,014,935 por los 9 meses finalizados el 30 de septiembre de 2019.

Interpretación CINIIF 23 Incertidumbre Sobre el Tratamiento del Impuesto a la Renta

La Interpretación aborda la contabilización de los impuestos sobre la renta cuando los tratamientos impositivos implican incertidumbre que afecta la aplicación de la NIC 12 *Impuesto a las ganancias*. No se aplica a los impuestos o gravámenes que están fuera del alcance de la NIC 12, ni incluye específicamente los requisitos relacionados con los intereses y las sanciones asociadas con tratamientos fiscales inciertos. La Interpretación aborda específicamente lo siguiente:

- Si una entidad considera tratamientos fiscales inciertos por separado.
- Los supuestos que una entidad hace sobre el examen de los tratamientos fiscales por parte de las autoridades fiscales.
- Cómo una entidad determina la ganancia fiscal (pérdida fiscal), las bases fiscales, las pérdidas fiscales por compensar, los créditos fiscales no utilizados y las tasas fiscales.
- Cómo una entidad considera los cambios en los hechos y circunstancias.

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

3. Nuevas Normas e Interpretaciones Adoptadas en Colombia (continuación)

Interpretación CINIIF 23 Incertidumbre Sobre el Tratamiento del Impuesto a la Renta (continuación)

Una entidad debe determinar si considerar cada tratamiento fiscal incierto por separado o en conjunto con uno o más tratamientos fiscales de ese tipo. El enfoque que mejor predice la resolución de la incertidumbre debe ser seguido. La Compañía aplica un juicio importante en la identificación de incertidumbres sobre los tratamientos del impuesto sobre la renta. Dado que la Compañía opera en un entorno complejo, se evaluó si la Interpretación tendría impacto en sus estados financieros consolidados.

Tras la adopción de la interpretación, la Compañía consideró si tiene posiciones fiscales inciertas, principalmente relacionadas con los precios de transferencia. Las declaraciones de impuestos de la Compañía y de las subsidiarias en diferentes jurisdicciones incluyen deducciones relacionadas con precios de transferencia y las autoridades fiscales pueden cuestionar esos tratamientos fiscales. La Compañía determinó, basándose en su estudio de cumplimiento tributario y precios de transferencia, que es probable que las autoridades tributarias acepten sus tratamientos fiscales (incluidos los de las subsidiarias). La interpretación no tuvo impacto en los estados financieros consolidados de la Compañía.

Modificaciones a la NIIF 9: Características de Cancelación Anticipada con Compensación Negativa

Bajo NIIF 9, un instrumento de deuda puede medirse al costo amortizado o al valor razonable con cambios en otro resultado integral, teniendo en cuenta que los flujos de efectivo contractuales 'son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente' (criterio SPPI) y el instrumento es mantenido dentro del modelo de negocio apropiado para esa clasificación. Las modificaciones a la NIIF 9 aclaran que un activo financiero cumple el mencionado criterio sin importar los eventos o circunstancias que causan la terminación temprana del contrato ni qué parte paga o recibe una compensación razonable por esta terminación. Estas enmiendas no impactan los estados financieros de la Compañía.

Modificaciones a la NIC 28: Participaciones de Largo Plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos

Las enmiendas aclaran que una entidad aplica la NIIF 9 para participaciones de largo plazo en una asociada o negocio conjunto para la que el método de participación no se aplica pero que, en esencia, forma parte de la inversión neta en la asociada o negocio conjunto (participaciones de largo plazo). Esta aclaración es relevante porque implica que el modelo de pérdida esperada en NIIF 9 aplica a dichas participaciones de largo plazo.

Las modificaciones también aclaran que, en la aplicación de la NIIF 9, una entidad no tiene en cuenta cualquier pérdida de la asociada o negocio conjunto, o cualquier pérdida por deterioro en la inversión neta, reconocida como ajuste a la inversión neta en la asociada o negocio conjunto que surja de la aplicación de la NIC 28 *Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos*.

Estas enmiendas no tienen impacto en los estados financieros de la Compañía, teniendo en cuenta que no tiene participaciones de largo plazo en sus asociadas o negocios conjuntos.

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

3. Nuevas Normas e Interpretaciones Adoptadas en Colombia (continuación)

Mejoras Anuales del Ciclo 2015-2017

• NIIF 3 Combinaciones de Negocios

Las modificaciones aclaran que, cuando una entidad obtiene el control de un negocio que es una operación conjunta, aplica los requisitos para una combinación de negocios lograda en etapas, incluida la reconsideración de los intereses mantenidos anteriormente en los activos y pasivos de la operación conjunta a valor razonable. Al hacerlo, el adquirente vuelve a medir la totalidad de su participación anterior en la operación conjunta.

Una entidad aplica esas modificaciones a las combinaciones de negocios para las cuales la fecha de adquisición es en o después del comienzo del primer período de reporte anual a partir del 1 de enero de 2019, con la aplicación anticipada permitida.

Estas modificaciones no tuvieron impacto en los estados financieros de la Compañía, ya que no hay transacciones donde se obtiene un control conjunto.

• NIIF 11 Acuerdos Conjuntos

Una parte que participa en una operación conjunta, pero no tiene el control conjunto de una, podría obtener el control conjunto de la operación conjunta en la que la actividad de la operación conjunta constituye un negocio tal como se define en la NIIF 3. Las enmiendas aclaran que los intereses mantenidos anteriormente En esa operación conjunta no se vuelven a medir.

Una entidad aplica esas modificaciones a las transacciones en las que obtiene el control conjunto en o después del comienzo del primer período de reporte anual que comienza en o después del 1 de enero de 2019, permitiéndose la aplicación anticipada.

Estas modificaciones no tuvieron impacto en los estados financieros de la Compañía, ya que no hay transacciones donde se obtiene un control conjunto.

• NIC 12 Impuestos a las Ganancias

Las enmiendas aclaran que las consecuencias de los dividendos en el impuesto a las ganancias están vinculadas más directamente a transacciones o eventos pasados que generaron ganancias distribuibles que a las distribuciones a los propietarios. Por lo tanto, una entidad reconoce las consecuencias de los dividendos en los resultados, otro resultado integral o en el patrimonio, en el momento en que se dieron esos transacciones o eventos.

Una entidad aplica estas enmiendas para los períodos de reporte anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2019, permitiéndose la aplicación anticipada. Cuando la entidad aplica esas modificaciones por primera vez, las aplica a las consecuencias del impuesto a la renta de los dividendos reconocidos en o después del comienzo del primer período comparativo.

Dado que la práctica actual de la Compañía está en línea con estas enmiendas, las mismas no tuvieron impacto en los estados financieros de la Compañía.

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

3. Nuevas Normas e Interpretaciones Adoptadas en Colombia (continuación)

NIC 23 Costos por Préstamos

Las modificaciones aclaran que una entidad trata como parte de los préstamos generales cualquier préstamo originalmente hecho para desarrollar un activo apto cuando se completan sustancialmente todas las actividades necesarias para preparar ese activo para el uso o venta previstos.

La entidad aplicará las enmiendas a los costos por préstamos incurridos en o después del 1 de enero de 2019, permitiéndose la aplicación anticipada.

Dado que la práctica actual de la Compañía está en línea con estas enmiendas, las mismas no tuvieron impacto en los estados financieros de la Compañía.

4. Juicios y Estimados Contables Críticos en la Aplicación de las Políticas Contables

La Gerencia de la Compañía hace estimados y asunciones que afectan los montos reconocidos en los estados financieros y el valor en libros de los activos y pasivos dentro del siguiente año fiscal. Los juicios y estimados son continuamente evaluados y son basados en la experiencia de la Gerencia y otros factores, incluyendo la expectativa de eventos futuros que se cree son razonables en las circunstancias.

La Gerencia también hace ciertos juicios aparte de aquellos que involucran estimaciones en el proceso de aplicar las políticas contables. Los juicios que tienen los efectos más importantes en los montos reconocidos en los estados financieros y los estimados que pueden causar un ajuste importante en el valor en libros de los activos y pasivos en el periodo sobre el que se informa se incluyen los siguientes:

Cartera de Crédito

El valor del deterioro está calculado utilizando el modelo de riesgo de crédito establecido por la Superintendencia Financiera de Colombia en el Anexo 5 del Capítulo II de la Circular Básica Contable y Financiera, conocido como Modelo de Referencia para Créditos de Consumo. Este tratamiento, constituye una de las excepciones para la aplicación de las NCIF en Colombia para entidades financieras, la cual, quedó reglamentada por el Gobierno Nacional en el Decreto 1851 de 2013, y el Decreto 2267 de 2014, incorporados dentro del Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015.

El modelo estándar de la Superintendencia Financiera, utilizado por la Compañía para el cálculo de sus provisiones está basado en una metodología diferente a lo establecido por NIIF 9 -Instrumentos Financieros. A pesar de que, ambos modelos tienen como base metodológica la pérdida esperada, el modelo de la Superintendencia Financiera de Colombia establece que el cálculo de las provisiones debe realizarse usando las tablas de porcentajes de provisiones establecidas específicamente para cada tipo de crédito, mientras que la NIIF 9 requiere que se aplique un juicio considerable con respecto a cómo los cambios en los factores económicos afectan la pérdida crediticia esperada.

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

4. Juicios y Estimados Contables Críticos en la Aplicación de las Políticas Contables (continuación)

Negocio en Marcha

La Gerencia prepara los estados financieros sobre la base de un negocio en marcha. En la realización de este juicio la Gerencia considera la posición financiera actual, el resultado de las operaciones y el acceso a los recursos financieros en el mercado financiero y analiza el impacto de tales factores en las operaciones futuras.

A la fecha de este informe no se tiene conocimiento de situaciones que hagan considerar que la Compañía no tenga la habilidad para continuar como negocio en marcha durante el año 2019.

Valor Razonable de Instrumentos Financieros

Información sobre los valores razonables de instrumentos financieros que fueron valuados usando asunciones que no son basadas en datos observables del mercado es revelado en (Nota 6).

Impuesto sobre la Renta Diferido

Los impuestos diferidos son reconocidos sobre diferencias temporarias que surgen entre las bases tributarias de los activos y pasivos y los montos reconocidos en los estados financieros, que dan lugar a cantidades que son deducibles o gravables al determinar la ganancia o pérdida fiscal correspondiente a periodos futuros cuando el importe en libros del activo sea recuperado o el del pasivo sea liquidado.

Los impuestos diferidos activos son reconocidos sobre diferencias temporarias deducibles de inversiones en subsidiarias, en asociadas y negocios conjuntos únicamente en la extensión en que es probable que la diferencia temporal se reversará en el futuro y hay suficiente utilidad fiscal contra la cual la diferencia temporal puede ser utilizada.

Los impuestos diferidos pasivos son provistos sobre diferencias temporales gravables que surgen, excepto por el impuesto diferido pasivo sobre inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos cuando la oportunidad de reversión de la diferencia temporal es controlada por la Compañía y es probable que la diferencia temporal no se reversará en un futuro cercano.

Los impuestos diferidos activos y pasivos son compensados cuando existe un derecho legal para compensar impuestos diferidos corrientes contra pasivos por impuestos corrientes y cuando el impuesto diferido activo y pasivo se relaciona a impuestos gravados por la misma autoridad tributaria sobre una misma entidad o diferentes entidades cuando hay una intención para compensar los saldos sobre bases netas.

Estimación para Contingencias

La Compañía estima una provisión con el fin de cubrir las posibles pérdidas por los casos laborales, juicios civiles y mercantiles, y reparos fiscales u otros según las circunstancias que, con base en la opinión de los abogados internos y asesores legales externos, se consideran probables de pérdida y pueden ser razonablemente cuantificados.

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

5. Administración y Gestión de Riesgos

Las actividades de Credifinanciera S.A. la exponen a variedad de riesgos financieros como son el riesgo de mercado, riesgo de liquidez, riesgo de crédito, riesgo operativo, riesgo de lavado de activos y financiación del terrorismo. De acuerdo con las normas establecidas por la Superintendencia Financiera de Colombia, el proceso de gestión de riesgos de la Compañía se enmarca dentro de las políticas y lineamientos definidos y aprobados por la Junta Directiva:

Sistema de Administración del Riesgo de Crédito (SARC)

El Riesgo de Crédito es la posibilidad de que una Compañía incurra en pérdidas y se disminuya el valor de sus activos, como consecuencia que un deudor o contraparte incumpla sus obligaciones. Se controla y disminuye, en gran medida, mediante un adecuado análisis en el otorgamiento y el seguimiento oportuno de la calidad crediticia individual, realizando las reclasificaciones y efectuando los cálculos de probabilidad de morosidad de cada cliente u operación. Toda la cartera de créditos está expuesta a este riesgo, en mayor o menor medida.

Credifinanciera S.A., ha diseñado un esquema de administración y control del riesgo de crédito ajustado a los productos que ofrece y según las características de los mercados en los que opera, en consonancia con su propio perfil de riesgo y segmentación de mercado, asegurando la calidad de sus portafolios. Dicho sistema permite identificar, medir, hacer seguimiento y controlar las pérdidas esperadas.

La Compañía consiente de la importancia de la gestión del riesgo de crédito, evalúa permanentemente el riesgo incorporado en sus activos crediticios, desde la originación del crédito como a lo largo de la vida de los mismos, incluidas aquellas reestructuraciones que se generen a razón de los cambios en las condiciones iniciales del crédito.

A continuación, se relaciona el seguimiento al comportamiento de la composición de cartera de la Compañía a cierre de septiembre de 2019:



(Cifras en millones de pesos)

La Compañía dentro de su política de medición de riesgo crediticio tiene implementado el modelo de referencia de consumo (MRCO) para la cartera de libranza, modelo de referencia de comercial (MRC) y el para la cartera de microcrédito aplica la norma vigente para calificar y provisionar del anexo 1 del capítulo II de la CBCF 100 de 1995, emitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

5. Administración y Gestión de Riesgos (continuación)

Sistema de Administración del Riesgo de Crédito (SARC) (continuación)

La evolución de las provisiones para los diferentes productos a cierre de septiembre de 2019:

VEHÍCULO

	ene-19	feb-19	mar-19	abr-19	may-19	jun-19	jul-19	ago-19	sep-19
Saldo	\$ 788	\$ 686	\$ 648	\$ 639	\$ 629	\$ 618	\$ 529	\$ 504	\$ 493
Vencida	\$ 450	\$ 387	\$ 411	\$ 410	\$ 409	\$ 386	\$ 386	\$ 300	\$ 298
Colocación	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
% ICV	57,15%	56,38%	63,41%	64,10%	65,01%	62,44%	61,21%	59,40%	60,36%
Provisión Capital	\$ 267	\$ 242	\$ 257	\$ 260	\$ 294	\$ 311	\$ 233	\$ 236	\$ 235
% Provisión	33,97%	35,29%	39,76%	40,60%	46,75%	50,27%	44,01%	46,76%	47,57%

LIBRE INVERSION

	ene-19	feb-19	mar-19	abr-19	may-19	jun-19	jul-19	ago-19	sep-19
Saldo	\$ 284	\$ 434	\$ 437	\$ 244	\$ 77	\$ 74	\$ 50	\$ 39	\$ 137
Vencida	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 0	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Colocación	\$ 272	\$ 180	\$ 207	\$ -	\$ 35	\$ 9	\$ 26	\$ -	\$ 100
% ICV	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,13%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Provisión Capital	\$ 9	\$ 14	\$ 14	\$ 8	\$ 3	\$ 3	\$ 2	\$ 2	\$ 5
% Provisión	3,20%	3,20%	3,20%	3,20%	3,77%	3,73%	3,84%	3,91%	3,37%

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

5. Administración y Gestión de Riesgos (continuación)

Sistema de Administración del Riesgo de Crédito (SARC) (continuación)

LIBRANZA

	ene-19	feb-19	mar-19	abr-19	may-19	jun-19	jul-19	ago-19	sep-19
Saldo	\$ 576.137	\$ 594.856	\$ 603.992	\$ 598.944	\$ 596.624	\$ 637.416	\$ 628.340	\$ 621.054	\$ 668.825
Vencida	\$ 18.845	\$ 18.778	\$ 19.973	\$ 20.440	\$ 20.806	\$ 18.043	\$ 17.979	\$ 18.422	\$ 19.008
Colocación	\$ 52.207	\$ 59.167	\$ 47.633	\$ 31.765	\$ 38.846	\$ 82.075	\$ 42.722	\$ 41.746	\$ 97.475
% ICV	3,27%	3,16%	3,31%	3,41%	3,49%	2,83%	2,86%	2,97%	2,84%
Provisión Capital	\$ 35.422	\$ 36.621	\$ 38.009	\$ 37.913	\$ 38.752	\$ 39.463	\$ 40.522	\$ 41.299	\$ 43.379
% Provisión	6,15%	6,16%	6,29%	6,33%	6,50%	6,19%	6,45%	6,65%	6,49%

MICROCREDITO

	ene-19	feb-19	mar-19	abr-19	may-19	jun-19	jul-19	ago-19	sep-19
Saldo	\$ 81.604	\$ 85.401	\$ 89.267	\$ 92.642	\$ 96.201	\$ 99.704	\$ 103.548	\$ 107.617	\$ 111.003
Vencida	\$ 3.735	\$ 3.635	\$ 3.715	\$ 4.024	\$ 3.950	\$ 4.480	\$ 4.781	\$ 5.420	\$ 5.609
Colocación	\$ 8.086	\$ 9.066	\$ 8.931	\$ 8.535	\$ 9.335	\$ 8.925	\$ 10.155	\$ 10.084	\$ 9.543
% ICV	4,58%	4,26%	4,16%	4,34%	4,11%	4,49%	4,62%	5,04%	5,05%
Provisión Capital	\$ 3.759	\$ 3.981	\$ 4.271	\$ 4.492	\$ 4.822	\$ 5.217	\$ 5.282	\$ 5.759	\$ 6.188
% Provisión	4,61%	4,66%	4,78%	4,85%	5,01%	5,23%	5,10%	5,35%	5,57%

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

5. Administración y Gestión de Riesgos (continuación)

Sistema de Administración del Riesgo de Mercado (SARM)

El riesgo de mercado lo constituye la posibilidad en que la Compañía incurra en pérdidas asociadas a la disminución del valor de sus portafolios, las caídas del valor de las carteras colectivas o fondos que administran, por efecto de cambios en el precio de los instrumentos financieros en los cuales se mantienen posiciones dentro o fuera del balance. El cual en caso de materializarse puede llegar a afectar la estabilidad y la viabilidad financiera de las mismas y del sistema financiero en su integridad.

Para la gestión de los riesgos financieros de liquidez y mercado, se establecen límites y políticas alineadas con la estrategia de negocio de la Compañía, en aras de mitigar situaciones en las cuales la Compañía sea incapaz de cerrar las operaciones en las condiciones inicialmente pactadas o incurra en costos excesivos para su cumplimiento.

Las políticas de inversión harán parte de la estrategia de liquidez de la Compañía y por ende los límites establecidos para la realización de las diferentes operaciones de tesorería cuentan con la aprobación de la Junta Directiva, con el fin de que se realicen dentro del marco definido y no se incurran en situaciones que puedan impactar la liquidez de la Compañía.

En aras de mitigar la materialización de este riesgo, la Compañía desarrolla e implementa un sistema de administración de riesgos financieros, conforme a su estructura, actividad y tamaño, que le permitirá identificar, medir, controlar y monitorear eficazmente estos riesgos, tanto para las posiciones del denominado libro bancario como del libro de tesorería, ya sean del balance o de fuera. Igualmente, permitirá adoptar decisiones oportunas para la adecuada mitigación de los riesgos.

La Compañía realiza la medición de riesgo de mercado, la cual permite encontrar la pérdida esperada en que se puede incurrir en circunstancias normales, por un movimiento adverso de los precios de los activos que conforman el portafolio de inversiones, a un determinado nivel de confianza.

La metodología utilizada por la Compañía, para medir el riesgo de mercado, es el modelo estándar (VeR – Valor en Riesgo) establecido en el Anexo I del Capítulo XXI de la Circular Básica Contable y Financiera 100 de 1995, de la Superintendencia Financiera de Colombia.

Así mismo, se realiza seguimiento y monitoreo a los límites y alertas establecidas para el riesgo de mercado, mediante informes generados a la Alta Gerencia.

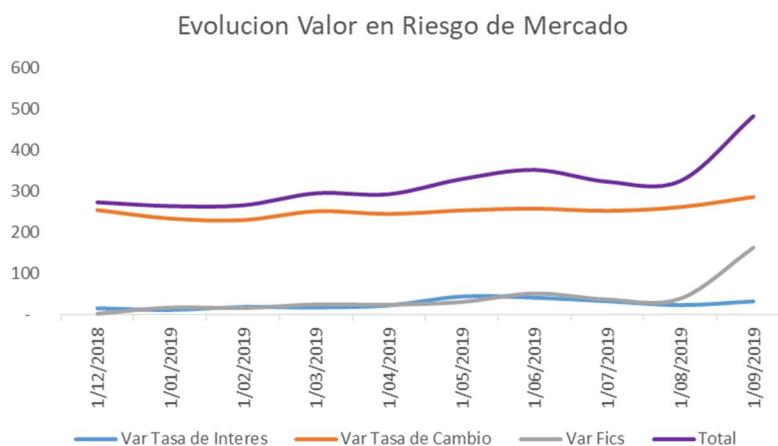
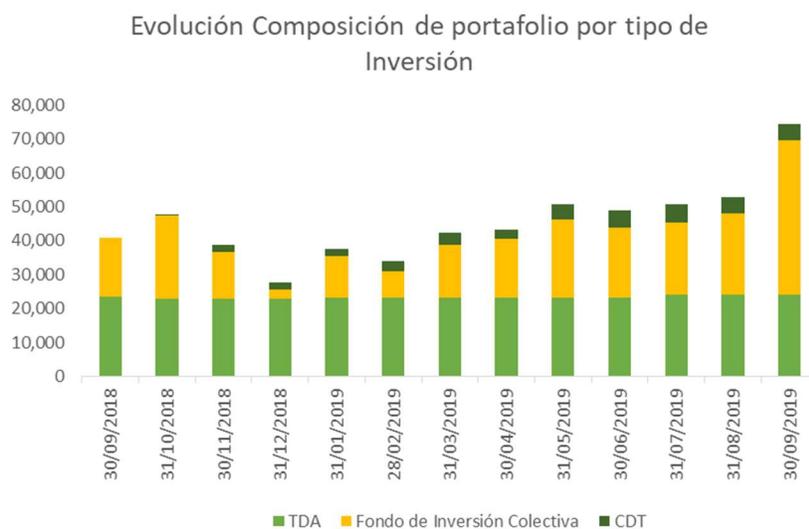
Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

5. Administración y Gestión de Riesgos (continuación)

Sistema de Administración de Riesgo de Mercado (SARM)

El Comportamiento del Portafolio de Inversiones y Valor en Riesgo de la Compañía, se resumen a continuación:



Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

5. Administración y Gestión de Riesgos (continuación)

Sistema de Administración del Riesgo de Liquidez (SARL)

El riesgo de liquidez es la contingencia de no poder cumplir plenamente, de manera oportuna y eficiente los flujos de caja esperados e inesperados, vigentes y futuros, sin afectar el curso de las operaciones diarias o la condición financiera de la entidad. Esta contingencia (riesgo de liquidez de fondeo) se manifiesta en la insuficiencia de activos líquidos disponibles para ello y/o en la necesidad de asumir costos inusuales de fondeo. A su turno, la capacidad de las entidades para generar o deshacer posiciones financieras a precios de mercado, se ve limitada bien sea porque no existe la profundidad adecuada del mercado o porque se presentan cambios drásticos en las tasas y precios (riesgo de liquidez de mercado).

Para la gestión de los riesgos financieros de liquidez y mercado, se establecen límites y políticas alineadas con la estrategia de negocio de Credifinanciera S.A., en aras de mitigar situaciones en las cuales la Compañía sea incapaz de cerrar las operaciones en las condiciones inicialmente pactadas o incurra en costos excesivos para su cumplimiento.

La Compañía utiliza para la medición de exposición al riesgo el modelo estándar definido por la SFC en el capítulo VI de la Circular Básica Contable y Financiera. Las mediciones semanales y mensuales del Indicador de Riesgo de liquidez (IRL) y la Razón del Indicador de Riesgo de Liquidez (rIRL), para las bandas de 7 y 30 días se mantuvieron positivas a lo largo del tercer trimestre de 2019 sin generar una exposición significativa al riesgo de liquidez.

IRL SEMANAL	Mínimo	Máximo	Último
IRL 7 días	\$ 114.437	\$ 288.660	\$ 218.058
IRL 30 días	44.823	134.310	134.318
Razón de Liquidez a 7 días	360%	1862%	1009%
Razón de Liquidez a 30 días	124%	265%	225%

Riesgo Operativo (SARO)

Credifinanciera cuenta con un Sistema de Administración de Riesgo Operativo – SARO a través del cual se enmarcan las etapas de gestión del riesgo operacional de la entidad y los elementos normativos que son considerados dentro de la normatividad aplicable a la administración de este tipo de riesgo. Por otro lado, Credifinanciera soporta esta gestión en una herramienta tecnológica que facilita la administración de las evaluaciones de riesgo de los procesos definidos en el mapa de procesos y permite el gobierno y gestión de la base de eventos de riesgo operativo de la entidad.

En cuanto al comportamiento de los eventos de riesgo operativo, en el tercer trimestre de 2019 se registraron 28 en total, de los cuales 3 generaron impacto en las cuentas contables definidas para el SARO. La cuantía total fue de \$33,093 los cuales se encuentran discriminados en el próximo cuadro.

Es importante tener en cuenta que, en algunas oportunidades, los eventos que generan pérdida y afectan los estados financieros de la entidad no son contabilizados el mismo mes del reporte, esto debido a la gestión que se realiza sobre el evento y al proceso definido para la autorización de registro contable.

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

5. Administración y Gestión de Riesgos (continuación)

Riesgo Operativo (SARO) (continuación)

Periodo	Cuenta	Valor
Jul-19	5217 - Perdida por Siniestros	\$ 800
Ago-19	5230 - Multas y Sanciones	\$ 2,293
Sep-19	5230 - Multas y Sanciones	\$ 30,000
Total contabilizado el III trimestre - 2019		\$ 33,093

Los eventos de riesgo operativo son analizados, gestionados y conciliados de manera oportuna, buscando identificar la causa raíz de cada uno, permitiendo, mediante acompañamiento al responsable del proceso, generar planes de acción y/o acciones correctivas que permitan mitigar una nueva ocurrencia y validando si los controles existentes deben ser fortalecidos o modificados. Esta gestión se reporta de manera periódica a las instancias definidas por la entidad con el fin de divulgar el comportamiento de los eventos, la gestión realizada y generar señales de alerta cuando existan situaciones que requieran atención especial de parte de las áreas involucradas.

6. Medición Valor Razonable

Se entiende por valor razonable como aquel valor a entregar o liquidar en el proceso de venta o transferencia de activos y pasivos, donde concurren ordenadamente los participantes de un mercado en un periodo de tiempo determinado.

La Compañía utiliza las técnicas de valoración que resultan más apropiadas a las circunstancias y sobre las cuales existan datos suficientes disponibles para medir el valor razonable, maximizando el uso de datos de entrada observables relevantes y minimizando el uso de datos de entrada no observables.

La información sobre los valores razonables de los instrumentos financieros y los activos no financieros que se miden por su valor razonable, o cuyos valores razonables se revelan, se resumen en las siguientes notas:

- Información sobre las técnicas de valoración, supuestos y estimaciones significativas
- Contraprestación contingente
- Jerarquía en la medición del valor razonable - revelaciones cuantitativas
- Inversión en acciones sin cotización (operaciones discontinuadas)
- Propiedades, planta y equipo - terrenos y edificios
- Propiedades de inversión
- Instrumentos financieros (incluidos los contabilizados por su costo amortizado)
- Distribución de activos distintos al efectivo

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

6. Medición Valor Razonable (continuación)

Todos los activos y pasivos para los cuales se mide o se revela el valor razonable en los estados financieros se categorizan dentro de la jerarquía de valor razonable, como se describe a continuación, considerando para ello el dato de entrada de nivel inferior que sea significativo para la medición del valor razonable en su conjunto:

- Datos de entrada de Nivel 1: precios de cotización (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Datos de entrada de Nivel 2: técnicas de valoración para las cuales los datos de entrada son distintos de los precios de cotización incluidos en el Nivel 1, pero son observables para el activo o pasivo, directa o indirectamente.
- Datos de entrada de Nivel 3: técnicas de valoración para las cuales los datos de entrada no son observables para el activo o pasivo.

En el caso de la Compañía, dado que su portafolio de inversiones está representado en títulos medidos a valor razonable con cambios en resultados (TES), aplica para la determinación del valor razonable datos de entrada de nivel 1.

Mediciones de Valor Razonable sobre Bases Recurrentes

Mediciones de valor razonable sobre bases recurrentes son aquellas que las normas contables NIIF requieren o permiten en el estado de situación financiera al final de cada periodo contable. La siguiente tabla presenta el resumen de los activos y pasivos financieros de la Compañía a 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, determinados a valores razonables comparados con sus valores en libros.

	Al 30 de septiembre de 2019		Al 31 de diciembre de 2018	
	Valor razonable	Costo amortizado	Valor razonable	Costo amortizado
	(No auditado)			
Activo				
Inversiones	\$ 45,461,075	\$ 24,222,900	\$ 2,627,180	\$ 22,975,564
Cartera	\$ 747,366,411	\$ 747,986,466	\$ 606,228,826	\$ 607,308,760
Pasivo				
Depósitos y exigibilidades	\$ –	\$ 925,499,647	\$ 686,875,233	\$ 686,875,233
Obligaciones financieras	\$ 10,323,275	\$ 10,323,275	\$ 14,100,259	\$ 14,100,259
Emisión de Títulos de Deuda	\$ –	\$ 99,047,577	\$ –	\$ –

7. Efectivo y Equivalentes al Efectivo

Los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo comprenden lo siguiente al 30 de septiembre de 2019 y diciembre 31 de 2018:

	Al 30 septiembre 2019	Al 31 de diciembre 2018
	(No auditado)	
Caja y caja menor	\$ 500	\$ 500
Banco de la República	30,684,768	31,119,944
Cartera Colectiva Alianza	45,461,075	2,627,183
Inversiones	17,882,638	8,851,607
Bancos y otras entidades financieras (1)	150,211,137	110,740,266
	\$ 244,240,118	\$ 153,339,500

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

7. Efectivo y Equivalentes al Efectivo (continuación)

(1) A continuación, se relaciona el detalle de bancos y otras entidades financieras donde se tiene depósitos mediante cuentas de ahorro y corriente:

Entidades Bancarias	Al 30 septiembre	Al 31 de diciembre
	2019	2018
	(No auditado)	
Banco Bogotá	\$ 38,971,016	\$ 25,568,285
Bancolombia	8,321,709	24,715,712
Banco BBVA	252,251	361,322
Banco de Occidente	37,391,375	984,680
Banco Colpatría	39,833,945	31,202,806
Banco Santander	25,224,134	27,779,375
Banco de Bogotá Miami	216,707	128,086
	\$ 150,211,137	\$ 110,740,266

La caja y los depósitos en el Banco de la República en moneda legal computan para efectos del encaje requerido, que Credifinanciera S.A., debe mantener sobre los depósitos recibidos de clientes, de acuerdo con disposiciones legales, sobre los demás saldos de efectivo en banco no hay restricciones.

8. Inversiones

El saldo de Activos Financieros en títulos de deuda e inversiones en instrumentos de patrimonio a valor razonable comprende lo siguiente al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018:

Inversiones para Mantener Hasta el Vencimiento	Al 30 septiembre	Al 31 de diciembre
	2019	2018
	(No auditado)	
Títulos de Desarrollo Agropecuario A	\$ 5,652,279	\$ 8,368,620
Títulos de Desarrollo Agropecuario B	4,735,813	7,764,332
CDT	506,759	—
Total Inversiones para Mantener Hasta el Vencimiento	\$ 10,894,851	\$ 16,132,952

9. Cartera de Créditos y Operaciones de Leasing

El siguiente es el detalle de la cartera de créditos por modalidad:

	Al 30 septiembre	Al 31 de diciembre
	2019	2018
	(No auditado)	
Libranza	\$ 532,142,622	\$ 513,189,375
Libranza comprado	136,819,866	48,752,474
Microcréditos originado	110,472,620	77,296,448
Microcréditos comprado	530,529	1,058,025
Vehículos	493,307	800,276
Prima de libranza	17,280,623	4,055,366
Prima de microcrédito	53,445	115,001
Menos provisión consumo	(43,383,663)	(34,210,120)
Menos provisión microcrédito	(6,188,414)	(3,485,731)
Menos provisión vehículos	(234,469)	(262,354)
Total	\$ 747,986,466	\$ 607,308,760

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

9. Cartera de Créditos y Operaciones de Leasing (continuación)

A continuación, se presenta el movimiento de la provisión para cartera de créditos por modalidad:

	Al 30 de septiembre 2019 (No auditado)				
	Consumo Individual	Microcrédito		Comercial Vehículo	Total
		Individual	General		
Saldo a diciembre 31 de 2018	\$ 34,210,120	\$ 2,702,186	\$ 783,545	\$ 262,354	\$ 37,958,205
Provisión cargada a gastos	31,016,140	4,535,673	717,012	73,260	36,342,085
Reintegro de provisión	(14,429,059)	(1,732,975)	(390,526)	(101,145)	(16,653,705)
Castigos	(7,413,538)	(426,501)	-	-	(7,840,039)
Saldo a septiembre 30 de 2019 (No auditado)	\$ 43,383,663	\$ 5,078,383	\$ 1,110,031	\$ 234,469	\$ 49,806,546

	Al 31 de diciembre 2018				
	Consumo Individual	Microcrédito		Comercial Vehículo	Total
		Individual	General		
Saldo a diciembre 31 de 2017	\$ 27,556,894	\$ 2,728,899	\$ 610,059	\$ 153,457	\$ 31,049,309
Provisión cargada a gastos	31,092,056	3,941,998	580,916	151,129	35,766,099
Reintegro de provisión	(13,604,780)	(1,304,062)	(407,430)	(42,232)	(15,358,504)
Castigo	(10,834,050)	(2,664,649)	-	-	(13,498,699)
Saldo a diciembre 31 de 2018	\$ 34,210,120	\$ 2,702,186	\$ 783,545	\$ 262,354	\$ 37,958,205

A septiembre 30 de 2019, la Compañía evaluó y clasificó las operaciones de la cartera de créditos e intereses, con los siguientes resultados:

Calificación	Capital	Intereses	Otros conceptos	Provisión		
				Capital	Interés	Otros conceptos
A	\$ 756,204,347	\$ 10,508,968	\$ 1,064,157	\$ 24,482,495	\$ 352,895	\$ 36,632
B	5,180,417	355,826	43,155	442,283	90,221	20,907
C	12,027,260	1,323,660	163,945	4,089,249	859,397	114,450
D	15,171,451	1,286,061	206,220	11,590,350	1,165,757	190,723
E	9,209,537	1,010,768	195,510	9,202,169	1,009,588	195,365
	\$ 797,793,012	\$ 14,485,283	\$ 1,672,987	\$ 49,806,546	\$ 3,477,858	\$ 558,077

A diciembre 31 de 2018, la Compañía evaluó y clasificó las operaciones de la cartera de créditos e intereses, con los siguientes resultados:

Calificación	Capital	Intereses	Otros conceptos	Provisión		
				Capital	Interés	Otros conceptos
A	\$ 612,576,472	\$ 9,272,123	\$ 956,149	\$ 18,671,257	\$ 410,637	\$ 40,925
B	3,579,511	258,528	30,303	246,650	106,370	18,140
C	10,747,464	1,388,478	152,985	3,453,280	844,085	98,362
D	11,363,018	1,251,036	173,340	8,635,288	1,163,410	160,226
E	7,000,500	708,701	140,737	6,951,730	708,048	140,658
	\$ 645,266,965	\$ 12,878,866	\$ 1,453,514	\$ 37,958,205	\$ 3,232,550	\$ 458,311

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

9. Cartera de Créditos y Operaciones de Leasing (continuación)

La calificación de la cartera de créditos fue resultado de la aplicación de los modelos de pérdida esperada descritos en el capítulo II de la Circular Básica Contable y Financiera y sus respectivos anexos, de acuerdo a los tipos de cartera existentes en el portafolio de la Entidad, a saber: para la cartera de Consumo (Libranza y Libre inversión con garantía CDT) se aplicó el modelo MRCO (anexo 5), para Microcrédito se aplicó el modelo soportado en el anexo 1 y para la cartera comercial (vehículos taxi), se aplicó el modelo MRC para personas naturales (anexo 3).

La composición de la cartera reestructurada:

Al 30 de septiembre 2019 (No auditado)						
	Capital	Intereses	Otros conceptos	Provisión de Capital	Provisión de Intereses	Otros conceptos
Consumo	\$ 7,434,889	\$ 407,923	\$ 52,081	\$ 5,515,032	\$ 327,441	\$ 45,242
Microcrédito	6,964,675	84,988	46,297	1,992,026	26,961	33,320
Vehículo	125,049	–	2,738	83,507	–	1,857
	\$ 14,524,613	\$ 492,911	\$ 101,116	\$ 7,590,565	\$ 354,402	\$ 80,419

Al 31 de diciembre 2018						
	Capital	Intereses	Otros conceptos	Provisión de Capital	Provisión de Intereses	Otros conceptos
Consumo	\$ 4,565,590	\$ 447,329	\$ 54,241	\$ 3,244,922	\$ 380,452	\$ 48,173
Microcrédito	4,418,305	57,486	23,996	1,033,869	12,190	15,330
Vehículo	133,066	70	1,189	63,356	9	630
	\$ 9,116,961	\$ 504,885	\$ 79,426	\$ 4,342,147	\$ 392,651	\$ 64,133

El valor de las provisiones de acuerdo a lo establecido por las normas de la Superintendencia Financiera de Colombia es el siguiente:

	Al 30 septiembre 2019	Al 31 de diciembre 2018
	(No auditado)	
Provisión capital	\$ 39,379,386	\$ 31,422,925
Provisión intereses	3,313,244	3,080,932
Provisión cargos fijos	543,528	444,104
Provisión capital componente contracíclico	9,317,129	5,751,735
Provisión intereses componente contracíclico	164,614	151,619
Provisión cargos fijos	14,549	14,206
Provisión general	1,110,031	783,545
Total	\$ 53,842,481	\$ 41,649,066

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

9. Cartera de Créditos y Operaciones de Leasing (continuación)

El siguiente es el detalle de la maduración de la cartera a septiembre 2019:

	Entre 1 y 3 Años	Entre 3 y 5 Años	Hasta un Año	Más de 5 Años	Total General
Libranza	\$ 65,057,394	\$ 96,538,002	\$ 8,381,448	\$ 516,266,266	\$ 686,243,111
Microcrédito	81,681,138	16,266,169	12,509,637	599,650	111,056,594
Vehículo	402,190	–	91,117	–	493,307
Total general	\$ 147,140,722	\$ 112,804,171	\$ 20,982,202	\$ 516,865,916	\$ 797,793,012

El siguiente es el detalle de la maduración de la cartera a diciembre 2018:

	Entre 1 y 3 Años	Entre 3 y 5 Años	Hasta un Año	Más de 5 Años	Total General
Libranza	\$ 58,293,091	\$ 94,213,165	\$ 7,183,429	\$ 406,307,530	\$ 565,997,215
Microcrédito	58,043,534	10,081,432	9,786,662	557,846	78,469,474
Vehículo	355,851	444,426	–	–	800,276
Total general	\$ 116,692,476	\$ 104,739,023	\$ 16,970,091	\$ 406,865,376	\$ 645,266,965

El siguiente es el detalle de las compras de cartera, de contado y en firme:

Entidad	Capital	
	Al 30 septiembre 2019	Al 31 de diciembre 2018
	(No auditado)	
Credivalores - Crediservicios SAS	\$ 16,035,551	\$ 46,685,733
CSC	96,832,923	–
BTG	41,815,989	–
Total	\$ 154,684,463	\$ 46,685,733

10. Cuentas Comerciales por Cobrar y Otras Cuentas por Cobrar

Conceptos	Al 30 septiembre 2019	Al 31 de diciembre 2018
		(No auditado)
Cuentas por cobrar categoría A – Intereses	\$ 10,508,968	\$ 9,272,123
Cuentas por cobrar categoría B – Intereses	355,826	258,528
Cuentas por cobrar categoría C – Intereses	1,323,660	1,388,478
Cuentas por cobrar categoría D – Intereses	1,286,061	1,251,036
Cuentas por cobrar categoría E – Intereses	1,010,768	708,701

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

10. Cuentas Comerciales por Cobrar y Otras Cuentas por Cobrar (continuación)

	Al 30 septiembre 2019	Al 31 de diciembre 2018
	(No auditado)	
Conceptos		
Anticipos de contratos y proveedores	437,526	506,335
Recaudos a través de terceros (1)	11,155,862	5,379,563
Otras – diversas (2)	11,106,491	504,695
Pagos por cuenta de clientes	1,240,961	1,179,182
Comisiones	474,201	310,110
A empleados	125,136	–
Provisión cuentas por cobrar	(4,185,835)	(3,869,381)
Total	\$ 34,839,625	\$ 16,889,370

(1) Recaudos a través de terceros: Principalmente registra el movimiento del recaudo para aplicar a cartera comprada, logrado por intermedio de terceros con los cuales Credifinanciera realizó operaciones y estas mantienen el recaudo, para aquellos canales (empresas) con los cuales no se cuenta con código de descuento directo.

	Al 30 septiembre 2019	Al 31 de diciembre 2018
	(No auditado)	
Terceros		
Efecty	\$ 410,895	\$ 253,708
Credivalores	10,378,261	5,125,855
Recaudo por CSC	366,706	–
Total	\$ 11,155,862	\$ 5,379,563

(2) Otras Diversas – A continuación, se presenta el detalle descompuesto por concepto:

	Al 30 septiembre 2019	Al 31 de diciembre 2018
	(No auditado)	
Detalle		
A funcionarios	\$ 176,091	\$ 178,350
A clientes	5,637	42,375
A proveedores	165,679	125,161
Diversas (a)	8,507,354	10,125
Valores por cobrar FGA (b)	2,103,046	–
Reclamaciones por fraude	148,684	148,684
Total	\$ 11,106,491	\$ 504,695

(a) Corresponden a aplicación de pagos a la cartera reportados por las pagadurías y por los canales de recaudo, pendientes de ser abonados a cuentas bancarias de Credifinanciera por las entidades con las cuales se tiene convenio.

(b) Corresponden a reclamaciones realizadas en el mes de septiembre sobre cartera avalada. Los recursos se recibieron en el mes de octubre.

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

11. Otros Activos No Financieros

	Al 30 septiembre 2019 (No auditado)	Al 31 de diciembre 2018
Pólizas de seguros	\$ -	\$ 73,751
Comisiones de originación de cartera (1)	30,882,908	22,835,512
Depósitos en garantía (2)	2,081,854	1,912,465
Total	\$ 32,964,762	\$ 24,821,728

(1) Corresponde a los pagos realizados a la (s) compañía (s) reconociendo la comisión de originación de créditos de cartera, los cuales son clasificados como costos de originación y/o de transacción, los cuales son amortizados acorde con la duración de cada título. Para el año 2019 y 2018 se reconocían tarifas de \$45,000 (pesos) y \$100,000 (pesos) por millón para los productos de Libranza y Microcrédito, respectivamente. Adicionalmente, se causa remuneración por pagar al tercero Activar liquidada en cortes mensuales, siendo cada factura pagadera a los treinta (30) días calendario.

(2) Corresponde a un depósito en Credibanco.

12. Propiedad y Equipo

A continuación, se presenta el detalle de equipos materiales:

	Al 30 septiembre 2019 (No auditado)	Al 31 de diciembre 2018
Leasing de vehículo	\$ -	\$ 331,300
Equipo, muebles	802,684	798,958
Enseres de oficina	358,776	357,735
Equipo de computación	859,026	1,121,253
Mejoras en propiedad ajena	476,723	476,723
Depreciación acumulada	(1,703,239)	(1,905,972)
Total	\$ 793,970	\$ 1,179,997

A continuación, se presenta el movimiento de equipos materiales:

	31-dic-18	Adquisición	Reclasificación/ Retiro	30-sep-19 (No auditado)
Leasing de vehículo	\$ 331,300	\$ -	\$ (331,300)	\$ -
Equipo muebles	798,959	3,725	-	802,684
Enseres de oficina	357,735	1,041	-	358,776
Equipo de computación	1,121,253	57,989	(320,216)	859,026
Mejoras en propiedad ajena	476,723	-	-	476,723
Total	\$ 3,085,970	\$ 62,755	\$ (651,516)	\$ 2,497,209

	31-dic-17	Adquisición	Retiro	31-dic-18
Leasing de vehículo	\$ 331,300	\$ -	\$ -	\$ 331,300
Equipo muebles	785,782	13,177	-	798,959
Enseres de oficina	347,319	10,416	-	357,735
Equipo de computación	1,088,040	33,213	-	1,121,253
Mejoras en propiedad ajena	441,545	35,178	-	476,723
Total	\$ 2,993,986	\$ 91,984	\$ -	\$ 3,085,970

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

12. Propiedad y Equipo (continuación)

A continuación, se presenta el movimiento de depreciación de equipos materiales:

	31-dic-18	Gasto	Reclasificación/ Recuperación	30-sep-19 (No auditado)
Leasing de vehículo	\$ 129,430	\$ -	\$ (129,430)	\$ -
Equipo muebles	514,605	33,240	-	547,845
Enseres de oficina	157,077	19,922	-	176,999
Equipo de computación	687,548	110,590	(253,504)	544,634
Mejoras en propiedad ajena	417,312	16,449	-	433,761
Total	\$ 1,905,972	\$ 180,201	\$ (382,934)	\$ 1,703,239

	31-dic-17	Gasto	Recuperación	31-dic-18
Leasing de vehículo	\$ 63,170	\$ 66,260	\$ -	\$ 129,430
Equipo muebles	465,206	49,399	-	514,605
Enseres de oficina	128,465	28,612	-	157,077
Equipo de computación	472,051	215,497	-	687,548
Mejoras en propiedad ajena	227,993	189,319	-	417,312
Total	\$ 1,356,885	\$ 549,087	\$ -	\$ 1,905,972

13. Activos por Derechos de Uso

A continuación, se presenta el detalle de activos derechos de uso:

	Al 30 septiembre 2019 (No auditado)	Al 31 de diciembre 2018
Edificios	\$ 3,953,723	\$ -
Vehículo	254,733	-
Equipo de computación	320,216	-
Depreciación acumulada	(784,947)	-
Total	\$ 3,743,725	\$ -

A continuación, se presenta el movimiento de activos derechos de uso

	31-dic-18	Adquisición	Retiro	30-sep-19
Vehículo	\$ -	\$ 466,733	\$ (212,000)	\$ 254,733
Equipo de computación	-	320,216	-	320,216
Edificios	-	3,953,723	-	3,953,723
Total	\$ -	\$ 4,740,672	\$ (212,000)	\$ 4,528,672

A continuación, se presenta el movimiento de amortización de activos derechos de uso:

	31-dic-18	Gasto	Recuperación/Aj ustes	Retiro	30-sep-19
Vehículo	\$ -	\$ 60,686	\$ 129,429	\$ (102,466)	\$ 87,649
Equipo de computación	-	60,040	253,505	-	313,545
Edificios	-	383,753	-	-	383,753
Total	\$ -	\$ 504,479	\$ 382,934	\$ (102,466)	\$ 784,947

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

14. Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía

A 30 de septiembre 2019 y 31 de diciembre de 2018 se detalla los intangibles con sus respectivas vidas útiles:

<u>Activo Intangible</u>	<u>Vida Útil</u>
Match Decisión Sociedad por acciones Simplificada	5

A continuación, se detalle el movimiento de los intangibles:

	<u>Al 30 septiembre 2019</u>	<u>Al 31 de diciembre 2018</u>
	<u>(No auditado)</u>	
Costo	\$ 1,136,625	\$ 1,480,172
Amortización	(1,051,397)	(884,741)
Total	\$ 85,228	\$ 595,431

15. Depósitos y Exigibilidades

Este rubro registra los pasivos por la operación directa de Credifinanciera S.A., al cierre está compuesto por las siguientes partidas:

	<u>Al 30 septiembre 2019</u>	<u>Al 31 de diciembre 2018</u>
	<u>(No auditado)</u>	
Certificados de depósito a término		
Menos de seis meses	\$ 133,468,519	\$ 123,537,127
Mayores a 6 meses y menores de 12 meses	310,464,866	265,407,537
Igual o superior a 12 meses y menor de 18 mese	262,901,610	217,330,844
Mayor de 18 meses	119,157,314	79,337,124
Exigibilidades por servicios bancarios (1)	459,761	1,262,601
Total	\$ 826,452,070	\$ 686,875,233

Sobre los certificados de depósito a término en moneda legal, se constituyó el encaje obligatorio de acuerdo con las normas vigentes. Así mismo se constituyeron las reservas requeridas por el Banco de la República y la Superintendencia Financiera de Colombia que son obligatorias por Ley.

Los intereses causados al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre 2018 para el producto de CDT fueron de \$17,260,288 y \$13,844, respectivamente.

A 30 de septiembre de 2019, se presentó diferencia entre los títulos vigentes en el Core Bancario y los reportados ante el Depósito Central de Valores (Deceval) por \$8,049 millones de pesos las cuales se encuentran catalogadas en las siguientes causas:

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

15. Depósitos y Exigibilidades (continuación)

- 9 CDT's Creados que presentaron modificaciones durante el mes (Modificación en condiciones financieras y reproceso) por valor de \$283 millones. Dichas modificaciones se realizaron en el Deceval el día 30 de septiembre y el 10 de octubre de 2019.
- 3 CDT's Creados pendientes de colocación en Deceval, uno por cuenta inactiva y dos por prórroga automática por valor de \$ 423 millones Dichas modificaciones se realizaron en Deceval el día 02 y el 10 de octubre de 2019, respectivamente.
- 180 CDT's creados en nuestro Core Bancario no Creados en Deceval por valor de \$ 7,227 millones, los cuales se discriminan de la siguiente manera i) 8 CDTs colocados el 26 de Septiembre de 2019 y ii) 10 CDTs con fecha de colocación del 27 de Septiembre de 2019, iii) 162 CDTs con fecha de colocación 30 de Septiembre, los cuales corresponden a depósitos efectuados vía cheque y se encontraban en proceso de canje a la fecha del cierre de Septiembre de 2019. Dichas colocaciones se efectuaron los días 1,2 y 3 de octubre de 2019.
- 2 CDT's Creados de tesorería correspondientes a Endosos en Deceval por valor de \$ 116 millones. Dichas modificaciones se realizaron el día 10 de octubre de 2019.

A diciembre 31 de 2018, se presentó diferencia entre los títulos vigentes en el Core Bancario y los reportados ante el Depósito Central de Valores (Deceval) por \$5,739 millones, las cuales se encuentran catalogadas en las siguientes causas:

- 105 CDT's Creados en que presentaron modificaciones durante el mes de diciembre (Modificación en condiciones financieras y reprocesos) por valor de \$3,304 millones. Dichas modificaciones se realizaron en el Deceval el día 21 de enero de 2019.
- 120 CDT's creados en nuestro Core Bancario no Creados en Deceval, los cuales se discriminan de la siguiente manera i) 12 CDTs colocados el 27 de diciembre de 2018 y ii) 108 CDTs con fecha de colocación del 28 de diciembre de 2018, los cuales corresponden a depósitos efectuados vía cheque y se encontraban en proceso de canje a la fecha del cierre de diciembre de 2018. Dichas colocaciones se efectuaron los días 2,3 y 4 de enero de 2019.
- 3 CDT's pendientes colocación en Deceval que presentaron prórroga automática Dichas colocaciones se efectuaron el día 21 de enero de 2019.

(1) Corresponde a los giros por pagar que incluyen los siguientes conceptos: i) Intereses de CDTs que presentan prórroga automática por fallecimiento del titular, ii) Intereses de CDTs que presentan algún tipo de bloqueo del título por pérdida, embargo o pignoración del CDT, iii) CDTs que fueron cancelados y se encuentra pendiente la instrucción del cliente para el giro de los recursos.

16. Instrumento de Deuda Emitido a Costo Amortizado

El de septiembre de 2019 se realizó una emisión de bonos nacionales ordinarios en el Segundo Mercado en Colombia los destinatarios serán Inversionistas Calificados, según Decreto 2555 de 2010.

A continuación, se detalla el movimiento del bono:

Tercero	Capital	Intereses	Plazo Días	Tasa (*)	Fecha emisión	Fecha vencimiento
Participación de Bancolombia (COP)	\$ 65,000,000	\$ 74,697	1800	10.61% EA	26/09/2019	26/09/2024
Participación de IFC (COP)	35,000,000	40,221	1800	10.61% EA	26/09/2019	26/09/2024
	\$ 100,000,000	\$ 114,918				

*El bono tendrá un periodo de gracia de 1.5 años solo para capital.

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

16. Instrumento de Deuda Emitido (continuación)

Los costos de transacción asignados a bono:

Tercero	Costos de Transacción	
	Costos	Amortización
Participación de Bancolombia (COP)	\$ 695,683	\$ (1,911)
Participación de IFC (COP)	374,598	(1,029)
	<u>\$ 1,070,281</u>	<u>\$ (2,940)</u>

A continuación, se detalla el movimiento de la emisión de títulos de deuda:

	Al 30 de septiembre 2019	Al 31 de diciembre 2018
	(No auditado)	
Capital	\$ 100,000,000	\$ –
Intereses causados	114,918	–
Costo neto transacción	(1,067,341)	–
Saldo septiembre 2019	\$ 99,047,577	\$ –

A continuación, se relacionan los Covenants incluidos en el proceso de emisión de deuda en el segundo mercado:

1. Coeficiente de adecuación de Capital Ponderado por Riesgo.
2. Relación de Patrimonio sobre Activos.
3. Coeficiente de Exposición del Grupo Económico.
4. Relación de Exposición Global.
5. Coeficiente de Exposición de Parte Relacionada.
6. Coeficiente de Exposiciones de Crédito Abierto.
7. Coeficiente de Activos Fijos más Inversiones de Capital.
8. Coeficiente Global de Riesgo Cambiario.
9. Coeficiente Individual de Riesgo Cambiario.
10. Coeficiente de Riesgo de Tasa de Interés.
11. Coeficiente Agregado de Tasa de Interés.
12. Coeficiente Individual de Tasa de Interés.
13. Coeficiente Agregado de Tasa de Interés.
14. Coeficiente de Brecha de Vencimiento de Divisas.
15. Coeficiente de Brecha de Vencimiento Negativo Global.
16. Coeficiente de Liquidez a Corto Plazo.

Desde la fecha de emisión Credifinanciera cumple con los Covenants.

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

17. Otros Pasivos Financieros

La siguiente es la relación de los Otros pasivos financieros que la entidad presentaba con corte a:

	Al 30 septiembre 2019 (No auditado)	Al 31 de diciembre 2018
Créditos con entidades financieras (1)	\$ 5,009,266	\$ 42,671
Contratos leasing (2)	–	297,654
Pasivos por arrendamiento derecho de uso (2)	3,871,323	–
Sobregiros	1,442,686	13,759,934
Total	\$ 10,323,275	\$ 14,100,259

(1) Credifinanciera solo tiene crédito con Banco de Comercio Exterior.

Entidad	Al 30 de septiembre 2019 (No auditado)				Al 31 de diciembre de 2018			
	Capital	Intereses	Plazo Meses	Tasa de Interés	Capital	Intereses	Plazo Meses	Tasa de Interés
Banco de Comercio Exterior 1	\$ 8,999	\$ 267	23	7.91	\$ 42,468	\$ 203	23	7.91
Banco de Comercio Exterior 2	5,000,000	–	12	DTF+0	–	–	–	–
	\$ 5,008,999	\$ 267			\$ 42,468	\$ 203		

(2) A continuación, se detalla el valor de los pasivos por arrendamiento de derecho de uso:

Contrato	Terceros	Al 30 de septiembre 2019 (No auditado)	Al 31 de diciembre 2018
Edificio Oficina 92	Varias personas naturales	1,893,378	–
Edificio Oficina Salitre	Fondo de Capital Privado	894,238	–
Edificio Oficina Bulevar	Scheffler Krause Jeannette	864,692	–
Leasing Vehículo N° 219341	Leasing Bancolombia	155,913	–
Leasing Vehículo N° 196842	Leasing Bancolombia	–	146,848
Leasing Vehículo N° 192853	Leasing Bancolombia	54,727	70,802
Leasing Computo N° 183119	Leasing Bancolombia	8,375	80,004
		\$ 3,871,323	\$ 297,654

18. Provisiones por Beneficios a los Empleados

De acuerdo con la legislación laboral colombiana y con base en las convenciones laborales, los empleados tienen derecho a beneficios de corto plazo tales como: salarios, vacaciones, primas legales y cesantías e intereses de cesantías. El siguiente es un detalle de los saldos de provisiones por beneficios de empleados al 30 de septiembre 2019 y 31 de diciembre 2018:

	Al 30 septiembre 2019 (No auditado)	Al 31 de diciembre 2018
Beneficios de corto plazo (1)	\$ 2,040,404	\$ 1,210,308

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

18. Provisiones por Beneficios a los Empleados (continuación)

(1) El detalle del saldo de los beneficios a corto plazo al 30 de septiembre 2019 y 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

	Al 30 septiembre 2019	Al 31 de diciembre 2018
	(No auditado)	
Vacaciones	\$ 881,849	\$ 636,875
Prestaciones sociales y nomina	444,288	50,226
Cesantías	494,920	468,102
Intereses sobre cesantías	43,974	55,105
Prima legal	175,373	-
Total	\$ 2,040,404	\$ 1,210,308

19. Otras Provisiones

	Al 30 septiembre 2019	Al 31 de diciembre 2018
	(No auditado)	
Contribuciones y afiliaciones	\$ 520,830	\$ -

20. Cuentas Comerciales por Pagar y Otras Cuentas por Pagar

El detalle de cuentas por pagar es el siguiente:

	Al 30 septiembre 2019	Al 31 de diciembre 2018
	(No auditado)	
Desembolsos créditos Libranza (1)	\$ 6,328,552	\$ 6,681,477
Proveedores (2)	3,956,347	2,515,212
Seguros	2,637,686	514,764
Desembolsos Créditos Microcrédito (1)	1,285,166	882,723
Avales por pagar al FGA Libranza	1,854,166	818,180
Cuentas por Pagar Reintegros SIIF	1,690,787	-
Desembolsos de compra de Cartera	-	3,749,410
Desembolsos compras BTG	824,113	-
Otras cuentas por pagar	914,668	625,007
Avales por pagar al FGA Microcrédito	419,196	244,688
Contribución sobre Transacciones	11,274	4,881
Honorarios y comisiones	1,362	4,292
Contribución a Fogafín	-	856,000
Total	\$ 19,923,317	\$ 16,896,634

(1) Corresponde a desembolsos de cartera pendientes de registrar el pago con cargo a Bancos.

(2) Corresponde a compras y servicios de facturas recibidas entre el 20 de septiembre de 2019 y 30 del mismo mes, Credifinanciera tiene por política de pagos hacer dichos pagos a 15 días fecha de radicación.

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

21. Pasivos por Impuestos Corrientes e Impuestos Diferidos

	Al 30 septiembre 2019	Al 31 de diciembre 2018
	(No auditado)	
Activos por impuestos corrientes		
Impuesto a las ganancias (1)	\$ -	\$ 261,413
Saldo a favor en impuestos (2)	1,708,810	1,277,960
Retenciones en la fuente	5,933,980	-
Otros impuestos por pagar (3)	121,693	90,086
	\$ 7,764,483	\$ 1,629,459
Pasivos por impuestos corrientes		
Impuestos a las ganancias	\$ 9,120,919	\$ -
Otros impuestos por pagar (4)	1,902,189	1,828,661
	\$ 11,023,108	\$ 1,828,661

(1) Anticipo a la sobretasa liquidada en declaración de renta año 2017.

(2) Saldo a favor del impuesto de renta año 2018.

(3) Incluye principalmente el anticipo de industria y comercio.

(4) Los otros impuestos están compuestos por:

	Al 30 septiembre 2019	Al 31 de diciembre 2018
	(No auditado)	
Impuesto de industria y comercio	\$ 419,213	\$ 499,254
Impuesto a las ventas	204,097	281,632
Retenciones en la fuente	1,278,879	1,047,775
	\$ 1,902,189	\$ 1,828,661

Las declaraciones de impuesto sobre la renta de los años gravables 2018 y 2017 se encuentran sujetas a aceptación y revisión por parte de las autoridades tributarias. La administración de Credifinanciera S.A., y sus asesores legales consideran que las sumas contabilizadas como pasivo por impuesto por pagar son suficientes para atender cualquier reclamación que se pudiera establecer. La declaración de renta del año 2018 se presentó en el mes de abril de 2019.

Impuesto sobre la Renta

Las disposiciones fiscales vigentes aplicables a Credifinanciera S.A., estipulan que:

En la reforma tributaria (ley de financiamiento) introducida mediante la Ley 1943 de 2018, la tarifa del impuesto de renta para el año 2019 pasó a ser del 33, pero la tarifa total para el 2019 es de 37%; debido a la creación de la sobretasa para el sector financiero del 4% para el año 2019.

La base para determinar el impuesto sobre la renta no puede ser inferior al 1.5% de su patrimonio líquido en el último día del ejercicio gravable inmediatamente anterior. Las principales partidas conciliatorias entre la utilidad antes del impuesto y la renta líquida gravable que explican la diferencia entre la tarifa oficial para sociedades del 33% más 4% de sobretasa de renta en 2019, son las siguientes:

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

21. Pasivos por Impuestos Corrientes e Impuestos Diferidos (continuación)

	Al 30 de septiembre 2019	Al 30 de septiembre 2018
	(No auditado)	
Utilidad antes de provisión para impuesto sobre la renta	\$ 22,770,594	\$ 16,202,162
Mas:		
Impuestos no deducibles	1,716,143	667,690
Arrendamiento financiero NIIF 16 (depreciación e intereses)	518,826	-
Multas y sanciones	5,218	5,650
Otros gastos no deducibles	552,990	29,357
Diferencia en cambio no realizada	(169,389)	-
Gastos no deducibles provisiones	317,720	-
Menos:		
Recuperación de provisiones	189,466	794,745
Renta líquida Gravable	25,522,636	16,110,114
Patrimonio líquido del año anterior	99,795,242	86,138,857
tarifa	1.5%	3.5%
Renta presuntiva	1,122,696	2,261,145
Utilidad gravable	25,522,636	16,110,114
Impuesto corriente al 33%	8,422,470	5,316,338
Descuentos tributarios (Donaciones e Industria y comercio)	322,457	1,594
Impuesto neto de renta	8,100,013	5,314,744
Utilidad Gravable	25,522,636	16,110,114
Valor no base sobretasa	-	400,000
Sobretasa impuesto de renta 4%	1,020,905	623,071
Total gasto de impuesto del año	\$ 9,120,919	\$ 5,937,815
Efecto del impuesto diferido en resultados del periodo	76,583	(251,520)
Total Impuesto sobre la renta	\$ 9,197,502	\$ 5,686,295

El patrimonio contable difiere del patrimonio fiscal al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018:

	Al 30 de septiembre 2019	Al 30 de septiembre 2018
	(No auditado)	
Patrimonio contable	\$ 113,961,110	\$ 96,889,947
Más: partidas que incrementan el patrimonio fiscal		
Pasivos estimados y provisiones	434,959	880,587
Ingreso en inversiones	4,029	2,877
Activo por arrendamiento financiero NIIF 16	82,337	-
Propiedad planta y equipo	9,480	281,518
Menos: partidas que disminuyen el patrimonio		
Impuesto de renta	-	261,413
Diferencia en cambio	393,614	-
Impuesto diferido neto	48,016	384,444
Patrimonio líquido	\$ 114,050,285	\$ 97,409,072

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

21. Pasivos por Impuestos Corrientes e Impuestos Diferidos (continuación)

Conciliación Tasa Efectiva

Credifinanciera S.A., realizó la conciliación de la tasa efectiva total sin impuesto diferido, para el mes de septiembre del año 2019 fue de 40.06%.

	Al 30 septiembre 2019 (No auditado)	Al 31 de diciembre 2018
Utilidad fiscal antes de impuestos	\$ 22,770,593	\$ 22,152,807
Tasa legal	37.00%	37.00%
Impuestos a la tasa obligatoria	8,425,120	8,196,539
Más (menos) efecto de impuestos sobre:		
Impuestos no deducibles	634,973	344,647
Multas y sanciones	1,930	2,090
Gastos no deducibles	381,352	(378,831)
Descuentos tributarios	(322,457)	(1,903)
Valor no base de sobretasa	-	(32,000)
Total provisión de impuestos a la utilidad cargada a resultados	9,120,919	8,130,542
Tasa efectiva	40.06%	36.70%
Impuesto Diferido		
Impuesto Diferido Activo		
Saldo 31 de diciembre año anterior	\$ 124,600	\$ 300,150
Más:		
inversiones	904	506
Propiedad, planta y equipo	(103,053)	106,371
pasivo por arrendamiento financiero NIIF 16	1,278,307	-
Proveedores	134,513	-
Menos:		
Créditos y otras obligaciones financieras	-	149,467
Proveedores	-	132,960
Impuesto Diferido Activo	\$ 1,435,271	\$ 124,600
Impuesto Diferido Pasivo		
Saldo 31 de diciembre año anterior	\$ -	\$ 167,225
Más:		
Activo por arrendamiento financiero NIIF 16	1,249,489	-
Diferencia en cambio no realizada	137,766	-
Menos:		
Propiedad planta y equipo	-	167,225
Impuesto Diferido Pasivo	\$ 1,387,255	\$ -
Impuesto Diferido Activo - Neto	\$ 48,016	\$ 124,600

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

22. Otros Pasivos No Financieros

A continuación, el detalle de Otros Pasivos:

	Al 30 septiembre 2019	Al 31 de diciembre 2018
	(No auditado)	
Abonos para aplicar a obligaciones al cobro (1)	\$ 51,020	\$ 722,683
Auxilio no monetario por pagar (2)	18,532	-
Total	\$ 69,552	\$ 722,683

(1) Corresponde a recaudos recibidos en las cuentas bancarias de Credifinanciera pendientes de ser aplicados a créditos de cartera hasta tanto se reciba el detalle por cuenta de las pagadoras y/o entidades con las cuales Credifinanciera tiene convenio de recaudo.

(2) Corresponde a cuentas por pagar a empleados por concepto de remuneración variable u otros beneficios a empleados.

23. Patrimonio

El objetivo de la Compañía es salvaguardar su capacidad para continuar como negocio en marcha, de manera que se mantenga una estructura financiera que optimice el costo de capital y maximice el rendimiento a los accionistas. La estructura de capital de la Compañía comprende e incluye el capital suscrito, las utilidades retenidas y las reservas.

Los objetivos de gestión de capital se cumplen con la administración de la cartera autorizados por la ley; manteniendo un ritmo consistente de generación de utilidades provenientes de sus ingresos estructurales (intereses por cartera y rendimientos de inversiones), lo cual permite el fortalecimiento patrimonial de la Compañía y le brinda la oportunidad de mantener la política de distribución de dividendos entre sus accionistas.

A nivel individual está sujeta a los requerimientos de patrimonio mínimo para el desarrollo de sus operaciones; por consiguiente, el manejo del capital de la Sociedad está orientado a satisfacer los requerimientos de capital mínimos requeridos por la Superintendencia Financiera de Colombia de acuerdo con los parámetros establecidos en la legislación colombiana.

La Compañía para los periodos que se están presentando, dio cumplimiento al capital mínimo requerido, en la relación de solvencia exigida por las normas legales y con las inversiones obligatorias.

Capital Autorizado, Suscrito y Pagado

El capital suscrito y pagado de la Compañía al 30 de septiembre 2019 y 31 de diciembre 2018, estaba representado en 37.984.277 acciones para los dos años, para los periodos, cada una de valor nominal de \$1,000 (pesos).

El capital autorizado de la Compañía tanto para el año 2018 como para el año 2017 era de \$60,000,000, dividido en 60,000,000 acciones, respectivamente de valor nominal de \$1,000.

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

23. Patrimonio (continuación)

Composición Accionaria a 30 de septiembre 2019 (No auditado)

Accionistas	Número de Acciones	Valor Nominal
Finanza Inversiones S.A.S.	\$ 35,895,146	\$ 35,895,146
Inversiones y Consultoría Tributaria	1,329,211	1,329,211
Direcciones de Negocios S.A.S.	379,842	379,842
Asesorías Financieras y Corporativas	379,842	379,842
Asistencia de Comercio S.A.S.	236	236
Total	\$ 37,984,277	\$ 37,984,277

Reserva Legal

La Compañía está obligada a apropiar como reserva legal al menos 10% de sus utilidades netas anuales, hasta que el saldo de la reserva sea equivalente al 50% del capital suscrito. La reserva no es distribuible antes de liquidación de la Compañía, pero puede utilizarse para absorber o reducir pérdidas.

Serán de libre disponibilidad por la asamblea general de accionistas las apropiaciones hechas en exceso del 50% antes mencionado. La reserva al 30 de septiembre 2019 ascendía en \$25,505,588, 31 de diciembre 2018 ascendía a \$11,491,649, respectivamente.

Reserva Ocasional

Para 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre 2018 no se realizó reserva ocasional.

Dividendos Decretados

Los dividendos se decretan y pagan a los accionistas con base en la utilidad neta del año inmediatamente anterior. Para el 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre 2018 no se decretaron dividendos.

24. Ingresos por Intereses

	Al 30 de septiembre		Por el periodo de tres meses de julio a septiembre de	
	2019	2018	2019	2018
	(No auditado)		(No auditado)	
Ingresos financieros Cartera	\$ 101,107,817	\$ 85,393,593	\$ 34,068,720	\$ 29,213,680
Ingresos financieros operaciones del mercado monetario	13,658,954	6,218,544	6,057,844	1,642,797
Gastos por intereses depósitos y exigibilidades	(35,536,993)	(35,103,663)	(12,471,702)	(11,408,606)
Total Ingresos netos por intereses	\$ 79,229,778	\$ 56,508,474	\$ 27,654,862	\$ 19,447,871

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

25. Ingresos Netos por Comisiones

	Al 30 de septiembre		Por el periodo de tres meses de julio a septiembre de	
	2019	2018	2019	2018
	(No auditado)		(No auditado)	
Comisiones estudio de crédito	\$ 3,264,012	\$ 2,884,326	\$ 1,093,289	\$ 1,250,939
Comisiones seguros	3,637,486	2,151,095	1,389,969	787,007
Comisión Mipyme	2,851,497	1,858,442	1,050,376	694,988
Comisiones cobranzas	1,000,551	594,175	406,220	209,425
Comisiones uso de marca	164,065	194,962	59,409	64,926
Comisión de ingresos de chequera	168,015	–	74,734	–
Comisiones seguros entidades estatales	–	205,446	–	–
Comisiones Asficredito	(14,376,110)	(12,041,908)	(5,001,000)	(3,981,341)
Comisión por traslado de fondos	(339,145)	(338,762)	(110,477)	(137,207)
Comisiones Banco República	(30,550)	(55,145)	(10,443)	(3,099)
Comisión de chequera	(1,950)	–	(1,950)	–
Riesgo operativo comisiones	(550)	(2,010)	–	–
Total Gastos Netos por Comisiones	\$ (3,662,679)	\$ (4,549,379)	\$ (1,049,873)	\$ (1,114,362)

26. Utilidad Neta de Operaciones Financieras

	Al 30 de septiembre		Por el periodo de tres meses de julio a septiembre de	
	2019	2018	2019	2018
	(No auditado)		(No auditado)	
Rendimientos cuentas de ahorros (1)	\$ 3,296,774	\$ 3,840,083	\$ 1,129,041	\$ 1,411,542
Por incremento en el valor de mercado	740,680	1,101,122	317,698	381,741
Por incremento en el valor presente	279,032	413,837	95,816	122,681
Por aumento en el valor razonable	160,400	–	67,201	–
A valor razonable - instrumentos de deuda	158	79	158	79
Prima amortizada de cartera	(5,571,661)	(1,351,485)	(3,084,557)	(311,490)
Créditos bancos	(246,557)	(39,089)	(94,191)	(11,467)
Por disminución en el valor razonable	(1,642)	(25,413)	(196)	(5,700)
Redescuentos otras entidades	(3,706)	(1,392)	(2,528)	(1,392)
(Pérdida) Utilidad neta de operaciones financieras	\$ (1,346,522)	\$ 3,937,742	\$ (1,571,558)	\$ 1,585,994

27. Otros Ingresos

	Al 30 de septiembre		Por el periodo de tres meses de julio a septiembre de	
	2019	2018	2019	2018
	(No auditado)		(No auditado)	
Recuperaciones saldos contables	\$ 1,742,665	\$ –	\$ 1,007,227	\$ –
N.O. otras recuperaciones – Cr. avalados	636,266	137,716	266,760	76,399
Recuperaciones	300,037	838,495	12,499	9,441
Reembolsos por enfermedad laboral	55,751	36,662	28,249	1,909
Aprovechamiento menor cuantía	4,879	–	3,455	–
N.O. aprovechamientos	837	250	226	12
Credimarket	503	729	330	79
Servicios bancarios chequeras	477	28,367	–	13,685
N.O. aproximación al peso	63	2,490	14	10
Total	\$ 2,741,478	\$ 1,044,709	\$ 1,318,760	\$ 101,535

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

28. Remuneración y Gastos de Personal

	Al 30 de septiembre		Por el periodo de tres meses de julio a septiembre de	
	2019	2018	2019	2018
	(No auditado)		(No auditado)	
Sueldos	\$ 6,044,715	\$ 4,934,867	\$ 2,107,939	\$ 1,608,180
Salario integral	4,334,431	3,053,766	1,437,407	1,133,171
Pensión obligatoria	1,076,168	820,325	368,670	275,352
Vacaciones	627,881	449,893	219,488	158,498
Bonificaciones	568,708	463,233	281,035	128,836
Cesantías	530,346	432,957	185,923	145,085
Prima legal	523,105	426,843	181,813	138,986
EPS	384,302	203,741	144,238	73,960
Caja de compensación	383,650	299,761	132,961	101,816
Auxilio crédito libranza	192,031	1,455	57,823	–
Otros auxilios	185,674	222,541	67,298	62,716
Vivienda salario flexible	169,230	–	99,282	–
Riesgos profesionales	146,271	104,777	51,183	37,967
ICBF	129,064	75,154	44,445	27,443
Aporte voluntarios salario flexible	86,643	–	39,820	–
Sena	86,045	50,105	29,633	18,296
Indemnizaciones	73,794	142,033	12,422	96,624
Apoyo sostenimiento SENA	68,513	71,353	23,353	23,750
Intereses sobre cesantías	46,573	37,157	26,064	20,261
Auxilio de transporte	24,855	28,154	8,612	7,954
Horas extras	12,680	5,548	5,217	2,955
Transporte salario flexible	12,551	–	7,531	–
Seguros de vida	9,438	5,115	6,249	1,291
Subsidio de alimentación	5,757	16,767	–	5,589
Dotación y suministro a empleados	3,203	5,287	1,700	1,706
	\$ 15,725,628	\$ 11,850,832	\$ 5,540,106	\$ 4,070,436

29. Gastos de Administración

	Al 30 de septiembre		Por el periodo de tres meses de julio a septiembre de	
	2019	2018	2019	2018
	(No auditado)		(No auditado)	
Diversos (1)	\$ 6,305,777	\$ 4,530,585	\$ 2,124,014	\$ 1,541,892
Honorarios	3,742,696	909,385	1,646,670	399,909
Impuestos y tasas	2,396,222	2,203,152	773,115	717,768
Seguros	1,935,586	1,312,868	885,013	435,875
Arrendamientos	1,549,706	2,022,700	547,210	679,017
Mantenimiento y reparaciones	1,297,205	248,379	672,968	102,948
Contribuciones, afiliaciones y transferencia	318,013	277,404	98,658	85,291
Multas y sanciones, litigios, indemnizaciones	35,218	5,649	32,293	1,000
Adecuación e instalación	30,051	48,877	13,811	11,851
Pérdida por siniestros-riesgo operativo	10,478	16,836	800	–
Por venta de inversiones	171	–	–	–
Pérdida en venta de cartera	–	415,449	–	–
	\$ 17,621,123	\$ 11,991,284	\$ 6,794,552	\$ 3,975,551

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

29. Gastos de Administración (continuación)

(1) El rubro correspondiente a diversos está discriminado:

	Al 30 de septiembre		Por el periodo de tres meses de julio a septiembre de	
	2019	2018	2019	2018
	(No auditado)		(No auditado)	
Procesamiento electrónico de datos	\$ 2,318,503	\$ 936,004	\$ 1,050,763	\$ 394,877
Servicios públicos	885,242	790,205	320,726	265,637
Pérdida en recuperación de cartera	704,962	912,370	(97,426)	261,809
Relaciones públicas	527,538	132,690	107,210	120,000
Gestión documental	353,248	–	180,031	–
Servicios temporales	255,146	229,691	83,497	57,286
Servicios de aseo y vigilancia	221,662	226,970	69,210	75,180
Publicada y propaganda	211,295	240,302	112,805	96,311
Gasto de viaje	157,935	409,555	84,685	47,204
Mensajería	155,442	173,624	43,267	57,116
Útiles de papelería	134,541	184,755	77,864	34,405
Transporte urbano	131,582	134,653	23,425	63,829
Otros	65,144	22,303	7,375	3,791
Servicio de restaurante	58,166	42,913	35,738	12,675
Servicio de cafetería	45,715	47,902	6,278	38,848
Tarjeta de alimentación	35,186	–	17,470	–
Gastos notariales y registro	18,193	32,912	9,259	909
Cursos y capacitaciones	12,400	3,257	9,511	3,257
Donaciones	8,084	6,375	2,700	6,216
Parqueaderos	2,745	2,583	88	2,542
Riesgo operativo	2,433	–	–	–
Avisos y publicidad	615	1,521	10	–
Llamadas telefónicas	–	–	(20,472)	–
Total	\$ 6,305,777	\$ 4,530,585	\$ 2,124,014	\$ 1,541,892

30. Conciliación de Pasivos que Surgen de Actividades de Financiación

A continuación, se detalla los créditos clasificados como actividades de financiación:

	Diciembre 2018	Flujo de Efectivo	Cambios distintos al efectivo Adquisición (No auditado)	30 de septiembre 2019
Prestamos de créditos con entidades financieras	\$ 13,759,541	\$ (12,614,902)	\$ –	\$ 1,144,639
Prestamos de Redescuentos Bancoldex	43,065	4,966,594	–	5,009,659
Contratos de arrendamiento financiero	297,652	3,871,323	–	4,168,975
Emisión de títulos de deuda	–	99,047,577	–	99,047,577
Otros créditos (pasivos financieros)	1	1	–	2
Total	\$ 14,100,259	\$ 95,270,593	\$ –	\$ 109,370,852

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

31. Compromisos y Contingencias

Compromisos

Compromisos de Crédito

En desarrollo de sus operaciones normales la Compañía otorga garantías a sus clientes en los cuales se compromete irrevocablemente a hacer pagos a terceros en caso de que los clientes no cumplan con sus obligaciones con dichos terceros, con el mismo riesgo de crédito para cartera de créditos.

Los otorgamientos de las garantías están sujetas a las mismas políticas de aprobación de desembolso de préstamos en cuanto a calidad crediticia de los clientes y se obtienen las garantías que se consideran adecuadas a las circunstancias.

Los compromisos para extensión de créditos representan porciones no usadas de autorizaciones para extender créditos en la forma de préstamos.

La Compañía monitorea los términos de vencimiento de los compromisos relativos de cupos de crédito porque los compromisos de largo plazo tienen un mayor riesgo crédito que los compromisos a corto plazo. Credifinanciera S.A. no tiene las garantías y compromisos de créditos en líneas de créditos no usadas al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018.

Contingencias Legales

Acorde a la información suministrada por los proveedores de Servicios Jurídicos (JIMENEZ RUIZ & ASOCIADOS S.A.S). Nos permitimos relacionar los procesos que se encuentran en riesgo de contingencia “**posible – eventual (preliminar)**”, el interpuesto por el cliente Carlos Muñoz Machuca, (RAD. 2018–197996), por un valor de pretensión de catorce millones novecientos cuarenta y cinco mil pesos M/Cte. (\$14,945), por tanto, CREDIFINANCIERA estima el valor de las acreencias en catorce millones novecientos cuarenta y cinco mil pesos M/Cte. (\$14,945), igualmente el interpuesto por el señor Hernando Jesús Vega (RAD. 2018–153606) por un valor de pretensión de doscientos once setecientos cuarenta y cuatro mil pesos M/Cte. (\$212), los demás procesos actualmente tienen un riesgo de pérdida “**Remoto**”.

32. Manejo de Capital Adecuado

Los objetivos de la Sociedad en cuanto al manejo de su capital adecuado están orientados a cumplir con lo dispuesto en el artículo 1 del Decreto 1895 del 11 de septiembre de 2012 del Ministerio de Hacienda y Crédito Público, con el cual se modifica el artículo 2.53.1.1 del Título 3 del Libro 5 de la parte 2 del Decreto 2555 de 2010, referente a:

- a. Mantener permanentemente y acreditar ante la Superintendencia Financiera de Colombia niveles adecuados de patrimonio, cumpliendo como mínimo con la relación de solvencia.
- b. La relación de solvencia mínima será del 9%, de los activos ponderados por niveles de riesgo, también determinados por las normas legales.

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Notas a los Estados Financieros Intermedios Condensados

32. Manejo de Capital Adecuado (continuación)

Durante los años terminados el 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la Compañía ha cumplido adecuadamente con los requerimientos de capital.

El siguiente es el detalle de los índices de solvencia de esos mismos periodos:

	<u>Al 30 de septiembre 2019</u>	<u>Al 31 de diciembre 2018</u>
	(No auditado)	
Patrimonio	\$ 114,667	\$ 100,181
Relación de solvencia	<u>13.33%</u>	<u>15.63%</u>

33. Hechos Posteriores a la Fecha de Cierre de Preparación de los Estados Financieros

No existen hechos posteriores que hayan ocurrido al 30 de septiembre de 2019 y la de presentación de estos estados financieros que pudieran afectar significativamente los resultados y patrimonio de la Compañía.

El 16 de octubre de 2019 Créditos y Ahorro Credifinanciera Compañía de Financiamiento S.A., informa el cierre de la operación de la adquisición del 100% de las acciones del Banco Procredit S.A., operación previamente autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia con la Resolución N°1259 de 2019. La adquisición realizada de las acciones de Procredit fue aprobada por la Asamblea General de Accionistas de Credifinanciera, según consta en el acta N° 39 del 30 de marzo de 2019. El 17 de octubre de 2019 se presentó ante la Superintendencia Financiera de Colombia aviso anticipado de fusión por el procedimiento abreviado, entre Banco Procredit S.A. - absorbente - y Créditos y Ahorro Credifinanciera Compañía de Financiamiento S.A.- absorbida.

Mediante sentencia C-481/19 del 16 de octubre de 2019 la Corte Constitucional declaró inexecutable la Ley 1943 de 2018, por la cual se expedían normas de financiamiento para el restablecimiento del equilibrio del presupuesto general y se dictaban otras disposiciones, con efectos diferidos a partir del 1 de enero de 2020.

De igual forma, mediante la sentencia C-510/19 del 29 de octubre de 2019 la Corte Constitucional declaró inexecutable el parágrafo 7 del artículo 240 del Estatuto Tributario añadido mediante la Ley 1943 de 2018, por el cual las entidades financieras deberían liquidar puntos adicionales en el impuesto de renta y complementarios durante los años gravables 2019 (4%), 2020 (3%) y 2021 (3%).

Dado que los hechos anteriormente mencionados han ocurrido con posterioridad a la fecha de corte de los presentes estados financieros intermedios condensados, los mismos no han sido ajustados para reflejar los cambios en el cálculo del impuesto corriente y el impuesto diferido bajo las nuevas disposiciones fiscales. Adicionalmente, la Gerencia de la Compañía se encuentra en proceso de análisis para la cuantificación de los impactos derivados de estas modificaciones.

34. Aprobación de los Estados Financieros

La emisión de los estados financieros de Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A. - Compañía de Financiamiento correspondientes al ejercicio finalizado el 30 de septiembre de 2019 fue autorizada por la Junta Directiva según consta en Acta No. 167 del 29 de octubre de 2019.

Créditos y Ahorro Credifinanciera S.A., Compañía de Financiamiento

Certificación de los Estados Financieros Intermedios

Los suscritos Representante Legal y Contador Público bajo cuya responsabilidad se prepararon los estados financieros intermedios certificamos:

Que para la emisión del estado de situación financiera al 30 de septiembre de 2019, y del estado de resultado del ejercicio y otro resultado integral estado de cambios en el patrimonio y estado de flujos de efectivo por el periodo de nueve meses terminado en esa fecha, que conforme al reglamento se ponen a disposición de los accionistas y de terceros se han verificado previamente las afirmaciones contenidas en ellos y las cifras han sido tomadas fielmente de los libros.

Carlos Iván Vargas Perdomo
Representante Legal

Gustavo Olaya Sarmiento
Contador
T.P. 85774 – T